

Ringkasan

Pembebanan benda dengan Jaminan Fidusia dibuat dengan akta notaris dalam bahasa Indonesia dan merupakan akta jaminan fidusia, Akta jaminan fidusia merupakan akta otentik. Untuk menjamin keamanan dana yang telah dikeluarkan oleh lembaga pembiayaan untuk membiayai kebutuhan konsumen, apabila nantinya pemberi fidusia (konsumen) melakukan wanprestasi, meskipun telah diikat dengan jaminan fidusia, perjanjian pembiayaan konsumen juga masih rawan menimbulkan konflik dan kerugian khususnya pada saat eksekusi objek jaminan fidusia. Salah satu alasannya adalah karena pada perjanjian fidusia, objek jaminan tetap ada pada konsumen. Penelitian menganalisis eksekusi objek jaminan fidusia yang dialihkan pada pihak ketiga apabila debitur wanprestasi.

Penelitian dilakukan dengan menggunakan metode yuridis normatif dengan tiga pendekatan yaitu pendekatan perundang-undangan, pendekatan konsep dan pendekatan kasus. Diperoleh hasil bahwa eksekusi objek jaminan fidusia yang berada di pihak ketiga dilakukan dengan cara penerima fidusia mendahulukan cara kekeluargaan yaitu dengan cara memberikan waktu kepada pemberi fidusia untuk melaksanakan kewajibannya dengan batas waktu 3 (tiga) bulan berturut-turut, setelah itu pihak penerima jaminan fidusia melakukan survey atau pengecekan atas benda jaminan apakah dapat dieksekusi atau tidak. Cara kekeluargaan tidak berhasil dan tidak ada itikad baik dari pemberi fidusia untuk menyerahkan benda jaminan maka pihak penerima fidusia dengan ini mengajukan laporan kepada kepolisian bahwa pemberi fidusia telah melakukan penggelapan benda jaminan, yang kemudian ditunggu hasil pemeriksaan dan keputusan pengadilan dalam eksekusi benda jaminan tersebut. Pelanggaran ketentuan tersebut dapat dikenakan sanksi pidana penjara paling lama dua tahun dan denda paling banyak lima puluh juta rupiah seperti ditentukan dalam Pasal 36 Undang-Undang Jaminan Fidusia. Dari dua kasus yang peneliti lakukan, sanksi pidana yang dijatuhkan hakim yaitu selama delapan bulan dan satu tahun pidana penjara.

Kata kunci: Fidusia, eksekusi, objek jaminan di pihak ketiga

Summary

The imposition of objects with a Fiduciary Guarantee is made with a notary deed in Indonesian and is a fiduciary deed, the fiduciary guarantee deed is an authentic deed. to guarantee the safety of funds that have been issued by financial institutions to finance consumer needs, if later the fiduciary provider (consumer) defaults, even though it has been bound by fiduciary guarantees, consumer financing agreements are still prone to cause conflicts and losses, especially when executing fiduciary collateral objects. One reason is because in the fiduciary agreement, the object of the guarantee remains with the consumer. This study is to analyze how the execution of fiduciary collateral objects are transferred to a third party if the debtor defaults. Researchers used the statutory approach, the concept approach in normative research.

This problem is met by using the normative juridical method with three approaches namely the statutory approach, the concept approach and the case approach. The results obtained that the execution of fiduciary security objects that are in the third party is done by means of fiduciary recipients prioritizing the kinship way by giving time to the fiduciary giver to carry out their obligations within a period of 3 (three) consecutive months, after which the recipient of the guarantee The fiduciary conducts a survey or checks on collateral items whether it can be executed or not. The kinship method was unsuccessful and there was no good faith from the fiduciary giver to surrender the collateral object, so the fiduciary recipient hereby submitted a report to the police that the fiduciary embezzler had embezzled the collateral, which would then await the results of the examination and court decision in the execution of the collateral object. Violation of these provisions may be subject to a maximum imprisonment of two years and a maximum fine of fifty million rupiah as stipulated in Article 36 of the Fiduciary Security Law. Of the two cases that the researchers conducted, the criminal sanctions imposed by the judge were eight months and one year imprisonment

Keywords: Fiduciary, execution, objects on the third party