

## ABSTRAK

Manajemen keselamatan kebakaran atau *fire safety management* mempunyai parameter-parameter yang berperan penting dalam meningkatkan keselamatan kebakaran pada bangunan gedung tinggi. Salah satu parameter dari *fire safety management* tersebut adalah okupansi gedung atau bangunan. Bertambahnya populasi manusia harus diimbangi dengan bertambahnya bangunan gedung tinggi, hal tersebut dikarenakan semakin sempitnya lahan untuk tinggal. Adanya bangunan gedung tinggi tentu membuat adanya resiko kebakaran. Maka dari itu, adanya penataan okupansi dapat menjadi salah satu parameter untuk meningkatkan potensi keselamatan kebakaran pada bangunan gedung tinggi. Penelitian ini bertujuan untuk menyusun strategi penataan okupansi pada bangunan gedung tinggi, dengan melakukan identifikasi terhadap tantangan atau hambatan penataan okupansi saat terjadi kebakaran, serta mengidentifikasi dampak dari penataan okupansi itu sendiri. Maka, setelah dilakukan identifikasi tantangan dan dampak penataan okupansi, akan dilakukan penyusunan strategi. Data ini dikumpulkan melalui studi literatur yang kemudian di analisis dalam bentuk pemetaan atau bisa disebut sebagai meta analisis. Setelah dilakukan meta analisis kemudian dilakukan validasi terhadap ahli atau pakar keselamatan kebakaran /*fire safety*. Strategi penataan okupansi yang telah dianalisis yang pertama yaitu menerapkan desain bangunan gedung yang ideal terhadap sistem proteksi kebakaran dilakukan dengan membuat daftar aspek-aspek keselamatan kebakaran dengan tujuan agar dapat dijadikan acuan untuk perencanaan konstruksi dalam pembangunan gedung tinggi. Kedua, membuat distribusi pra-evakuasi penghuni bangunan gedung dilakukan dengan merancang diagram model keputusan pergerakan penghuni saat terjadi kebakaran. Ketiga, mengatur perilaku penghuni gedung terhadap risiko kebakaran dilakukan dengan mengidentifikasi respon-respon alami penghuni terhadap peringatan kebakaran lalu merekomendasikan tindakan bagi setiap penghuni gedung dalam menindaklanjuti peringatan kebakaran yang baik dan benar.

Kata Kunci: Okupansi, keselamatan kebakaran, strategi, pergerakan, evakuasi, bangunan gedung tinggi.

## ABSTRACT

*Fire safety management has parameters that play an important role in improving fire safety in high-rise buildings. One of the parameters of fire safety management is building occupancy. The increase in human population must be balanced with the increase in tall buildings, this is due to the narrowness of the land to live in. The existence of tall buildings certainly creates a fire risk. Therefore, the occupancy arrangement can be one of the parameters to increase the potential for fire safety in high-rise buildings. This study aims to develop an occupancy arrangement strategy in high-rise buildings, by identifying the challenges or obstacles to occupancy arrangement in the event of a fire, as well as identifying the impact of the occupancy arrangement itself. So, after identifying the challenges and impacts of occupancy arrangement, a strategy will be drawn up. This data is collected through literature study which is then analyzed in the form of mapping or can be referred to as meta-analysis. After the meta-analysis was carried out, validation was carried out on fire safety experts. The first occupancy arrangement strategy that has been analyzed is to apply the ideal building design to the fire protection system by making a list of fire safety aspects with the aim that it can be used as a reference for construction planners in the construction of high-rise buildings. Second, the distribution of pre-evacuation occupants of the building is done by designing a decision model diagram for the movement of occupants in the event of a fire. Third, regulating the behavior of building occupants towards the risk of fire is carried out by identifying the natural responses of the occupants to fire warnings and then recommending actions for each building occupant in following up on good and correct fire warnings.*

*Keywords: Occupancy, fire safety, strategy, movement, evacuation, high rise buildings.*

