

ABSTRAK

Penelitian ini dilakukan di Desa Karanglewas Kidul, Kabupaten Banyumas dengan subjek penelitian yaitu Usaha Penggemukan Sapi. Pada penelitian ini objek yang akan dibahas adalah studi kelayakan bisnis. Usaha Penggemukan Sapi ini terletak di Jl. Perumahan RT 03/ RW 04, Desa Karanglewas Kidul Kabupaten Banyumas. Alasan usaha ini dibangun adalah karena Pemerintah Desa Karanglewas Kidul melihat potensi pada masyarakatnya di bidang pemeliharaan sapi.

Peneliti mengambil topik penelitian studi kelayakan bisnis dikarenakan peneliti ingin menguji tingkat kelayakan dari usaha tersebut. Dimulai sejak tahun 2020, namun hingga tahun 2022 usaha ini belum sepenuhnya beroperasi. Dikarenakan Usaha Penggemukan Sapi ini masih dalam proses perencanaan sehingga belum dapat beroperasi sepenuhnya.

Dalam penelitian ini membahas tentang kelayakan bisnis Usaha Penggemukan Sapi menggunakan metode IRR, dan metode analisis SWOT. Selain itu dalam menguji kelayakan usaha ini juga dilakukan analisis dari aspek-aspek studi kelayakan bisnis lainnya, seperti: aspek hukum, aspek lingkungan industri, aspek pemasaran, aspek teknis, aspek keuangan, aspek ekonomi sosial, dan aspek SDM dan manajemen.

Berdasarkan analisis terhadap aspek non finansial, diketahui bahwa aspek-aspek tersebut dinyatakan layak, kecuali pada aspek hukum. hal ini dikarenakan usaha yang dibangun belum terdaftar dan belum memiliki perizinan dari pemerintah. Berdasarkan hasil analisis pada aspek keuangan juga belum dapat dikatakan layak karena hasil perhitungan IRR menunjukkan nilai yang lebih kecil dari tingkat diskonto yang menghasilkan NPV+.

Berdasarkan hasil analisis SWOT, ditemukan matriks kekuatan, kelamahan, peluang, dan ancaman yang dihadapi Usaha Penggemukan Sapi yang selanjutnya digunakan sebagai dasar penyusunan matriks SWOT. Matriks tersebut berisi strategi yang dapat dilakukan untuk meningkatkan peluang dan kekuatan serta meminimalisir ancaman dan kelemahan, sehingga dapat digunakan sebagai upaya meminimalisir tingkat kegagalan bisnis.

Kata Kunci: Studi Kelayakan Bisnis, Analisis SWOT, Internal Rate of Return.

ABSTRACT

This research was conducted in Karanglewas Kidul Village, Banyumas Regency with the research subject being Cattle Fattening Business. In this study, the object to be discussed is a business feasibility study. This Cattle Fattening Business is located on Jl. Housing RT 03/ RW 04, Karanglewas Kidul Village, Banyumas Regency. The reason this business was built is because the Government of Karanglewas Kidul Village sees the potential in its community in the field of cattle rearing.

The researcher took the topic of business feasibility study research because the researcher wanted to test the feasibility level of the business. Started in 2020, but until 2022 this business has not been fully operational. Because this Cattle Fattening Business is still in the planning process so it can't be fully operational yet.

This study discusses the business feasibility of Cattle Fattening Business using the IRR method, and the SWOT analysis method. In addition, in testing the feasibility of this business, an analysis of other aspects of the business feasibility study is also carried out, such as: legal aspects, industrial environmental aspects, marketing aspects, technical aspects, financial aspects, social economic aspects, and HR and management aspects.

Based on the analysis of non-financial aspects, it is known that these aspects are declared feasible, except for the legal aspect. This is because the business that has been built has not been registered and does not have a permit from the government. Based on the results of the analysis on the financial aspect, it cannot be said to be feasible because the results of the IRR calculation show a value that is smaller than the discount rate that produces NPV+.

Based on the results of the SWOT analysis, a matrix of strengths, weaknesses, opportunities, and threats faced by Cattle Fattening Business is found which is then used as the basis for compiling a SWOT matrix. The matrix contains strategies that can be taken to increase opportunities and strengths and minimize threats and weaknesses, so that they can be used as an effort to minimize the level of business failure.

Keywords: *Business Feasibility Study, SWOT Analysis, Internal Rate of Return.*

1963