

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku Literatur :

- Al Rashid, Harun. *Sekilas Tentang Jual Beli Tanah*. Ghalia Indonesia. Jakarta. 1986.
- Amal, Bakhrul. *Hukum Tanah Nasional*. Penerbit Thafa Media. Yogyakarta. 2017.
- Badrulzaman, Mariam Darius. *Kompilasi Hukum Perikatan*. PT Citra Aditya Bakti. Bandung. 2001
- Dewi, Gemala. *Aspek-aspek Hukum Dalam Perbankan dan Perasuransian*. Kencana. Jakarta. 2004
- H.S., Salim. *Hukum Kontrak Teori & Teknik Penyusunan Kontrak*. Sinar Grafika. Jakarta. 2006.
- Harahap, M. Yahya. *Segi-segi Hukum Perjanjian*. Penerbit Alumni. Bandung. 1986.
- Ibrahim, Jhony. *Teori dari Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. Bayu Media. Malang. 2008.
- Isnaeni, Moch. *Perjanjian Jual Beli*. PT Refika Aditama. Bandung. 2016.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Kencana. Jakarta. 2010.
- Muhammad, Abdul Kadir. *Hukum Perikatan*. Penerbit Alumni. Bandung. 1982.
- Muhammad, Abdul Kadir. *Hukum Perdata Indonesia*. PT CITRA ADITYA. Bandung. 2000.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja. *Perikatan Yang lahir Dari Perjanjian*. Rajagrafindo Persada. Jakarta. 2008.
- Murad, Rusmadi. *Penyelesaian Sengketa Hukum Atas Tanah*. Mandar Maju. Bandung. 1991.
- Nawawi, Hadari. *Metode Penelitian Bidang Sosial*. Gadjah Mada University Press. Yogyakarta. 1995.
- Pramono, Nindyo. *Hukum Komersil*. Pusat Penerbitan UT. Jakarta. 2003.
- Riduan, Syahrani. *Seluk Beluk Dan Asas-Asas Hukum Perdata*. Penerbit Alumni. Bandung. 1992.
- Santoso, Urip. *Hukum Agraria dan Hak-hak Atas Tanah*. Kencana Prenadamedia. Jakarta. 2010
- Satrio, J. *Hukum Perikatan: Tentang Hapusnya Perikatan*. PT. Citra Aditya Bakti. Bandung. 1996.
- Satrio, J. *Hukum Perikatan: Perikatan Pada Umumnya*. Cet. 3. Alumni. Bandung. 1999.

- Satrio, J. *Wanprestasi Menurut KUHPerdato, Doktrin, dan Yurisprudensi*. PT. Citra Aditya Bakti. Bandung. 2012.
- Setiawan, R. *Pokok-pokok Hukum Perikatan*. Cet. 1. Penerbit Putra A Bardin. Bandung. 1997.
- Sihombing, Irene Eka. *Segi-segi Hukum Tanah Nasional dalam Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan*. Penerbit Universitas Trisakti. Jakarta. 2009.
- Simanjuntak, P.N.H. *Pokok-pokok Hukum Perdata Indonesia*. Djambatan. Jakarta. 2009.
- Soedewi, Sri. *Hukum Perdata : Hukum Benda*. Liberty. Yogyakarta. 1981.
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*. Raja Grafindo Persada. Jakarta. 2010.
- Soimin, Soedharyo. *Status Hak Dan Pembebasan Tanah*. Sinar Grafika. Jakarta. 2004.
- Suandra, I Wayan. *Hukum Pertanahan Indonesia*. Cet. 1. PT RINEKA CIPTA. Jakarta. 1991.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. PT Intermasa. Jakarta. 1984.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Sinar Grafika. Jakarta. 2002.
- Suharnoko. *Hukum Perjanjian : Teori dan Analisa Kasus*. Kencana. Jakarta. 2004.
- Sutantio, Retnowulan dan Iskandar Oeripkartawinata. *Hukum Acara Perdata dalam Teori dan Praktek*. CV. Mandar Maju. Bandung. 2009.
- Sutedi, Adrian. *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*. Sinar Grafika. Jakarta. 2010.
- Tim Pengajar Hukum Perdata. *Hukum Perdata*. Fakultas Hukum Universitas Jenderal Soedirman. Purwokerto. 2012.
- Wakhid, Nur. *Hukum Perjanjian*. Fakultas Hukum Universitas Jenderal Soedirman. Purwokerto. 2011.

### **Peraturan Perundang-undangan :**

- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdato)
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

### **Jurnal Ilmiah :**

- Baharudin. 2014. *Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Proses Jual Beli Tanah*. Jurnal Keadilan Progresif. Vol. 5 No. 1

- Niru Anita Sinaga dan Nurlely Darwis. 2016. *“Wanprestasi dan Akibatnya Dalam Pelaksanaan Perjanjian”*. Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara. Vol. 7. No 1.
- Retna Gumanti. 2012. *“Syarat Sahnya Perjanjian (Ditinjau dari KUHPerdota”*. Jurnal Pelangi Ilmu. Vol. 5. No 1.
- Umardani, Mohamad Kharis. 2019. *“Jual Beli Berdasarkan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dan Hukum Islam (Al Qur'an – Hadist) Secara Tidak Tunai”*. *Journal of Islamic Law Studies*, Edisi 9.

#### **Laporan Penelitian/Skripsi/Tesis :**

- Kilykily, Junior Samuel. 2016. Skripsi: *“Tinjauan Yuridis Upaya Penyelesaian Wanprestasi Perjanjian Jual Beli Melalui Internet”*. Pontianak: Universitas Tanjungpura.
- Manurung, Rezky Raymond. 2016. Skripsi: *“Tinjauan Yuridis Terhadap Wanprestasi Dalam Akta Pemindahan Dan Penyerahan Hak Dengan Ganti Rugi Tanah (Studi Kasus Putusan No.43/Pdt.G/2011/PN.Mdn)”*. Medan: Universitas Medan Area.
- Umamah, Anggi Nadhifah. 2020. Skripsi: *“Akibat Hukum Wanprestasi Pada Perjanjian Jual Beli Secara Lisan (Studi Kasus: Putusan Pengadilan Pada Pengadilan Negeri Malang Nomor: 135/Pdt.G/2018/PN.Mlg)”*. Medan: Universitas Sumatera Utara.
- Husnul Munfarid, Imam Kuswahyono dan Prof. Dr. Suhariningsih. Skripsi: *“Implikasi Yuridis Jual Beli Tanah yang Tidak Dilakukan Di Hadapan PPAT Terhadap Proses Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah (Analisis Putusan No. 18/Pdt.G/2012/PN.Lmg)”*. Malang: Fakultas Hukum Universitas Brawijaya.

#### **Media Online :**

- DPP FERARI (Federasi Advokat Republik Indonesia). 2020. Pengertian, Bentuk, Penyebab dan Hukum Wanprestasi. <https://www.dppferari.org/pengertian-bentuk-penyebab-dan-hukum-wanprestasi/>
- Erza Putri. Peran PPAT Dalam Peralihan Hak Atas Tanah. <http://erzaputri.blogspot.com>