

BAB 5

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Kesimpulan yang didapatkan berdasarkan hasil penilaian *Greenship Existing Building* pada gedung *Integrated Academic Building* Universitas Jenderal Soedirman adalah sebagai berikut

1. Sertifikasi *Greenship Existing Building* tidak bisa dilaksanakan oleh GBCI dengan alasan prasyarat sertifikasi belum terpenuhi, Terdapat beberapa dokumen yang belum dilengkapi sebagai prasyarat pelaksanaan AMDAL (Analisis Mengenai Dampak Lingkungan) terakhir (UPL-UKL), menunjukkan salinan IPB/SLF terbaru berupa salinan cover dan halaman pengesahan, dan memiliki SLF yang dikeluarkan pemda setempat.
2. Penerapan *green building* yang sudah diterapkan adalah penggunaan AC dengan COP yang efisien, nilai IKE yang kecil dan adanya penghematan pada konsumsi listrik, dan penggunaan air yang efisien.
3. Hasil penilaian kondisi eksisting pada gedung *Integrated Academic Building* dengan mengacu pada *Greenship Existing Building* pada 6 aspek penilaian didapatkan hasil 50 dengan penjabaran poin aspek Tepat Guna Lahan (ASD) diperoleh 7 poin, Efisiensi dan Konservasi Energi (EEC) diperoleh 18 poin, Konservasi Air (WAC) diperoleh 10 poin, Sumber dan Siklus Material (MRC) diperoleh 5 poin, Kesehatan dan Kenyamanan dalam Ruang (IHC) diperoleh 9 poin, dan Manajemen

Lingkungan Bangunan (BEM) diperoleh 1 poin. Klasifikasi yang didapatkan adalah *bronze*.

4. Mengacu pada poin yang belum terpenuhi atau belum maksimal, hasil penilaian akhir bisa dioptimalkan lagi hingga masuk klasifikasi *platinum* dengan cara melaksanakan rekomendasi seperti memasang pembangkit listrik tenaga surya sebagai sumber energi alternatif, mengubah sistem AC dari VRV menjadi *chiller*, memasang instalasi *rain water harvest* untuk sumber air daur ulang, dan menyerahkan beberapa sample untuk diuji laboratorium lingkungan untuk kesehatan.
5. Dengan rekomendasi yang tercantum, Gedung *Integrated Academic Building* mampu mendapatkan poin total sejumlah 108 dengan klasifikasi *platinum*

5.2 Saran

Adapun saran yang diberikan penulis berdasarkan penelitian ini

1. Diadakannya sosialisasi baik untuk tenaga kerja, mahasiswa, dan halayak umum terkait bangunan hijau guna meningkatkan kesadaran terhadap dampak baik dan pentingnya konsep bangunan hijau untuk masa depan
2. Memperdalam pengetahuan tentang bangunan hijau dijenjang perkuliahan yang akan bermanfaat sebagai bekal para mahasiswa yang akan mendalami bidang konstruksi
3. Mengoptimalkan bangunan-bangunan kampus yang sudah ada dengan mengimplementasikan beberapa aspek yang tercantum di *rating tools Greenship Existing Building* versi 1.1

4. Pembuatan struktur organisasi manajemen pengelola untuk meningkatkan efisiensi kerja dalam pemeliharaan gedung.
5. Melengkapi dokumen yang diperlukan untuk pemenuhan prasyarat sertifikasi

