

## **BAB VI**

### **PENUTUP**

#### **6.1 Kesimpulan**

Berdasarkan hasil penelitian dalam skripsi ini, dapat disimpulkan bahwa pengembangan mega proyek Meikarta di Kabupaten Bekasi merupakan sebuah fenomena yang kompleks dari perspektif ekonomi politik tata ruang kota. Pada sisi ekonomi, pengembangan Meikarta menjadi salah satu strategi pemerintah dan pengembang untuk meningkatkan pertumbuhan ekonomi di wilayah Bekasi dan sekitarnya. Namun di sisi lain terdapat banyak permasalahan seperti pelanggaran regulasi, konflik kepentingan, dan masalah sosial-ekonomi di sekitar lokasi proyek.

Dari perspektif politik, pengembangan Meikarta dapat dilihat sebagai sebuah fenomena yang diatur oleh kekuatan-kekuatan politik dan ekonomi yang saling terkait seperti partai politik pejabat pemerintah dan pengembang properti. Peran media dan masyarakat dalam mengawasi dan memantau pelaksanaan proyek juga memiliki pengaruh yang signifikan dalam menentukan kelangsungan proyek.

Dalam hal ini diperlukan sinergi antara kebijakan pembangunan dan perlindungan lingkungan yang terintegrasi dalam tata ruang kota yang baik. Selain itu, peran masyarakat dan partisipasi aktif dalam proses pengambilan keputusan dan pengawasan proyek juga harus ditingkatkan untuk menjamin kelangsungan proyek dan kesejahteraan masyarakat yang lebih baik.

## 6.2 Saran

Hasil penelitian mengenai Ekonomi Politik Tata Ruang studi kasus pengembangan mega proyek Meikarta (2014-2022). Setelah melakukan penelitian lapangan untuk menyusun hasil penelitian akan memberikan saran kepada peneliti yang akan datang.

1. Saran untuk instansi yang terkait dalam proses mencari data. Pihak instansi harus memberikan data dan informasi yang lebih jelas, valid, serta transparan demi kelancaran peneliti mencari data
2. Saran untuk pihak pengembangan. Pihak pengembang dalam memberikan data dan informasi harus lebih terbuka kepada peneliti selanjutnya untuk mengetahui konflik yang terjadi pada proyek Meikarta
3. Kepada peneliti selanjutnya diharapkan dapat mengungkap lebih jauh mengenai hasil ekonomi politik tata ruang studi kasus pengembangan proyek Meikarta mengingat dalam penelitian ini masih banyak kekurangan data yang dimana masih sulit didapatkan karena mengingat konflik pada Meikarta cukup sensitif untuk diteliti.