

DAFTAR PUSTAKA

- Abidin, Z., Muhaemin, A., & Salam, A. (2020). *Pengantar Ekonomi Makro*. CV Latinulu.
- Afriyanah, & Waluyo. (2015). Pengaruh Jumlah Wajib Pajak, Luas Lahan, Jumlah Bangunan, dan Laju Inflasi terhadap Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB). *Ultima Accounting*, 7(1), 36–53.
- Agustina, S., Susetyo, D., & Yunisvita. (2016). Pengaruh PDRB Perkapita , Jumlah Wajib Pajak dan Inflasi terhadap Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) di Provinsi Sumatera Selatan. *Jurnal Ekonomi Pembangunan*, 14(1), 22–30.
- Badan Pusat Statistik. (2022a). *Jawa Barat dalam Angka 2022*.
- Badan Pusat Statistik. (2022b). *Jumlah Penduduk Menurut Provinsi di Indonesia (Ribu Jiwa), 2020-2022*. <https://sulut.bps.go.id/indicator/12/958/1/jumlah-penduduk-menurut-provinsi-di-indonesia.html>
- Badan Pusat Statistik. (2022c). Realisasi Pendapatan Negara. In *Bps.Go.Id* (Issue July). <https://www.bps.go.id/indicator/13/1070/2/realisasi-pendapatan-negara.html>
- Badan Pusat Statistik. (2023). *Kepadatan Penduduk*. <https://www.bps.go.id/index.php/istilah/index?Istilah%5Bkatakarian%5D=kepadatan+penduduk&yt0=Tampilkan>
- Basuki, Y. R. (2017). *A-Z Perpajakan, Mengenal Perpajakan*. Magic Entertainment.
- Bawazier, F. (2011). Reformasi Pajak di Indonesia. *Jurnal Legislasi Indonesia*, 8(1), 1–12.
- Boediono. (2014). *Ekonomi Moneter*. BPFE Yogyakarta.
- Christiani, C., Tedjo, P., & Matrono, B. (2014). Analisis Dampak Kepadatan Penduduk Terhadap Kualitas Hidup Masyarakat Provinsi Jawa Tengah. *Serat Acitya - Jurnal Ilmiah UNTAG Semarang*, 2(1), 102–114.
- Direktorat Jenderal Perimbangan Keuangan Kementerian Keuangan (DJPK Kemenkeu). (n.d.). *Anggaran Pendapatan Belanja Daerah*. <https://djpk.kemenkeu.go.id/portal/data/apbd>

- Eckert, J. K. (1990). *Property Appraisal and Assessment Administration*. IAAO.
- Febrianti, M. (2017). Faktor-faktor yang Mempengaruhi Realisasi Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Sektor Pedesaan dan Perkotaan di Kabupaten Bangka Tengah. *Jurnal Bisnis Dan Akuntansi*, 19(1), 56–65.
- Gujarati, D. N., & Porter, D. . (2015). *Dasar - Dasar Ekonometrika Buku 2 Edisi 4*. Salemba Empat.
- Hosanna B, D., Tanesab, F. I., & Yulianto, S. (2018). Analisis Pengaruh Kawasan Industri Besar Sedang Terhadap Mata Pencarian Penduduk dan Sarana Perekonomian di Kec. Bergas Kab. Semarang. *Jurnal Teknologi Informasi-Aiti*, 15(1), 75–83.
- Kadir, A., Isnaini, & Angelia, N. (2020). The Establishment Policy Model of Sale Value of Land Tax Objects and Rural and Urban Sector Buildings (NJOP PBB P2) in Medan. *Budapest International Research and Critics Institute*, 3(3), 2421–2433. <https://doi.org/10.33258/birci.v3i3.1216>
- Khumaili, M. A. (2022). *Bupati Karawang Sebut Belum Pernah Lakukan Penyesuaian NJOP Massal Selama Sembilan Tahun*. Megapolitan.AntaraneWS.<https://megapolitan.antaraneWS.com/berita/198017/bupati-karawang-sebut-belum-pernah-lakukan-penyesuaian-njop-massal-selama-sembilan-tahun>
- Kosasi, J., & Barus, A. C. (2017). Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kabupaten Dan Kota Di Provinsi Sumatera Utara. *Jurnal Wira Ekonomi Mikroskil*, 7.
- Kuncoro Mudrajad. (2014). *Metode Penelitian Kuantitatif*. UPP AMP YKPM.
- Luthfi, M., & Triani, M. (2022). Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan di Sumatera Barat. *Jurnal Kajian Ekonomi Dan Pembangunan*, 4(September), 65–76.
- Małkowska, A., Telega, A., Głuszak, M., & Marona, B. (2021). Spatial diversification of property tax policy – Searching for yardstick competition in Polish metropolitan areas. *Land Use Policy*, 109(June). <https://doi.org/10.1016/j.landusepol.2021.105613>
- Mangkoesebroto, G. (2008). *Ekonomi Publik*. BPFY-Yogyakarta.
- Mankiw, N. G. (2006). *Makroekonomi* (Edisi Ke 6). PT Gelora Aksara Pratama.
- Mardiasmo. (2009). *Akuntansi Sektor Publik*. Andi.

- Mcdonald, J. F., & Yurova, Y. (2007). Property taxation and selling prices of industrial real estate. *Review of Accounting and Finance*, 6(3), 273–284. <https://doi.org/10.1108/14757700710778018>
- Nugraha, B. (2022). *Pengembangan Uji Statistik: Implementasi Metode Regresi Linier Berganda dengan Pertimbangan Asumsi Klasik*. Pradina Pustaka. <https://books.google.co.id/books?id=PzZZEAAAQBAJ>
- Nurtanzila, L., & Kumorotomo, W. (2015). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Penerimaan PBB P2 di Kota Yogyakarta Pasca Pelimpahan Kewenangan Pengelolaan PBB P2 Oleh Pusat Kepada Daerah. *JKAP (Jurnal Kebijakan Dan Administrasi Publik)*, 19(2), 155. <https://doi.org/10.22146/jkap.9284>
- Panjaitan, W. M., Damanik, D., & Tumanggor, B. (2020). Analisis Faktor - Faktor Yang Mempengaruhi Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) di Kota Pematangsiantar Tahun 2000 – 2019. *EKUILNOMI: Jurnal Ekonomi Pembangunan*, 2(1), 49–59.
- Pratomo, W. A., Soeparno, W. A. I., & Rahman, A. (2023a). *Data Kependudukan Dalam Pemenuhan Fasilitas Sosial dan Ekonomi: Studi Kasus Kota Medan*. CV. Media Kreasi.
- Pratomo, W. A., Soeparno, W. A. I., & Rahman, A. (2023b). *Data Kependudukan Dalam Pemenuhan Fasilitas Sosial dan Ekonomi: Studi Kota Medan*. CV. Media Kreasi.
- Riza, M. (2005). *Aplikasi Sistem Informasi Geografis untuk Pembuatan Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP) Bumi di Kota Surabaya*.
- Rohadi, N. (2020). Pengaruh UMR, Jumlah Penduduk, dan Pertumbuhan Ekonomi Terhadap Penerimaan PBB-P2 di Kota Kediri. *Jurnal Program Studi Pendidikan Ekonomi*, 1(2), 66–72.
- Sadyohutomo, M. (2008). *Manajemen Kota dan Wilayah: Realita dan Tantangan*. Bumi Aksara.
- Samudra, A. A. (2015). *Perpajakan di Indonesia: Keuangan, Pajak dan Retribusi Daerah*. Rajawali Pers.
- Senawi, A., Osmadi, A., & Abd Rahman, N. A. Y. (2022). Evaluating Determinants of Property Tax Reassessment: Malaysian Practitioners' Preliminary Observations. *Planning Malaysia*, 20(2), 346–358. <https://doi.org/10.21837/pm.v20i21.1118>
- Sjafrizal. (2008). *Ekonomi Regional, Teori dan Aplikasi*. Baduouse Publisher.

- Soemitro, R. (1986). *Hukum Pajak Internasional Indonesia*. PT. Eresco.
- Stiglitz, J. K. (2015). *Economics of Public Sector*. W.W. Norton.
- Suandy, E. (2011). *Mengenal Perpajakan* (Edisi 4). Salemba Empat.
- Sugiyono. (2013). *Metodologi Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, R&D*. Alfabeta.
- Sujarweni, V. W. (2015). *Metode Penelitian Bisnis dan Ekonomi*. Pustaka Baru Press.
- Sung-Hoon, K., & Bong-Joon, K. (2022). Designing a Valuation System for Property Tax: The Case of Zanzibar, Tanzania. *Land*, 11(7). <https://doi.org/10.3390/land11070989>
- Suparmoko. (2000). *Keuangan Negara Dalam Teori dan Praktik* (Edisi 5). BPPE-Yogyakarta.
- Suparmoko. (2002). *Ekonomi Publik untuk Keuangan dan Pembangunan Daerah*. Andi.
- Sutawijaya, A. (2004). Tanah Sebagai Dasar Penilaian Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP) PBB Di Kota Semarang. *Journal Ekonomi Pembangunan*, 9(1), 65–78.
- Tarigan, R. (2005a). *Ekonomi Regional Teori dan Aplikasi*. PT Bumi Aksara.
- Tarigan, R. (2005b). *Perencanaan Pembangunan Wilayah*. Bumi Aksara.
- Teresia, M. (2021). *Economic and Institutional Factors Affecting Real Property Tax Collection in the National Capital Region*. 65(December), 111–139.
- Widarjono, A. (2005). *Ekonometrika : Teori dan Aplikasi*. Ekonisia.
- Wolcott, R. C. (1987). *The Appraisal of Real Estate American Institute of Real Estate Appraiser*.
- Yunianto, D. (2021). Analisis Pertumbuhan dan Kepadatan Penduduk terhadap Pertumbuhan Ekonomi. *Forum Ekonomi*, 23(4), 688–699. <https://doi.org/10.30872/jfor.v23i4.10233>