

## ABSTRAK

Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) merupakan salah satu jenis pajak daerah yang sepenuhnya diatur oleh pemerintah dalam menentukan besaran pajaknya, pajak ini penting untuk pelaksanaan dan peningkatan pembangunan serta meningkatkan kemakmuran dan kesejahteraan rakyat.

Penelitian ini melihat seberapa pengaruh variabel independen yang terdiri dari jumlah wajib pajak, jumlah penduduk, luas lahan, dan jumlah bangunan terhadap penerimaan PBB-P2 di Kabupaten Banyumas. Tujuan penelitian ini selain untuk mengetahui pengaruh keempat variabel independen terhadap penerimaan PBB-P2 juga untuk mengetahui pengaruh signifikan terhadap PBB-P2 di Kabupaten Banyumas.

Jenis penelitian yang digunakan yaitu penelitian kuantitatif, dengan metode pengumpulan data sekunder menggunakan dokumentasi yang diambil dari Badan Pendapatan Daerah (Bapenda) Kabupaten Banyumas dan Badan Pusat Statistik (BPS) Kabupaten Banyumas. Data yang diambil berupa data tahun 2016-2022 dari 27 kecamatan yang ada di Kabupaten Banyumas. Metode penelitian yang digunakan yaitu menggunakan analisis regresi data panel dengan melakukan uji chow dan uji hausman untuk memilih regresi model terbaik antara *Common Effect Model* (CEM), *Random Effect Model* (REM), dan *Random Effect Model* (REM). Teknik pengolahan data penelitian ini menggunakan data panel dengan bantuan *software* Eviews 12.

Berdasarkan hasil penelitian diketahui bahwa (1) Jumlah Wajib Pajak berpengaruh positif terhadap penerimaan PBB-P2, (2) Jumlah Penduduk berpengaruh negatif terhadap penerimaan PBB-P2, (3) Luas Lahan berpengaruh negatif terhadap penerimaan PBB-P2, dan (4) Jumlah Bangunan berpengaruh positif terhadap penerimaan PBB-P2.

*Kata Kunci : Jumlah Wajib Pajak, Jumlah Penduduk, Luas Lahan, Jumlah Bangunan, dan PBB-P2.*

## ABSTRACT

*Rural and Urban Land and Building Tax (PBB-P2) is one type of local tax that is fully regulated by the government in determining the amount of tax, this tax is important for implementing and improving development and increasing the prosperity and welfare of the people.*

*This study examines the influence of independent variables consisting of the number of taxpayers, population, land area, and number of buildings on PBB-P2 revenue in Banyumas Regency. The purpose of this study is not only to determine the influence of the four independent variables on PBB-P2 revenue but also to determine the significant influence on PBB-P2 in Banyumas Regency.*

*The type of research used is quantitative research, with secondary data collection methods using documentation taken from the Regional Revenue Agency (Bapenda) of Banyumas Regency and the Central Statistics Agency (BPS) of Banyumas Regency. The data taken is data from 2016-2022 from 27 sub-districts in Banyumas Regency. The research method used is panel data regression analysis by conducting the chow test and hausman test to select the best regression model between the Common Effect Model (CEM), Random Effect Model (REM), and Random Effect Model (REM). This research data processing technique uses panel data with the help of Eviews 12 software.*

*Based on the results of the study, it is known that (1) the number of taxpayers has a positive effect on PBB-P2 revenue, (2) the number of residents has a negative effect on PBB-P2 revenue, (3) land area has a negative effect on PBB-P2 revenue, (4) the number of buildings has a positive effect on PBB-P2 revenue.*

*Keywords: Number of Taxpayers, Total Population, Land Area, Number of Buildings, and PBB-P2.*