

**PENANGANAN PEMULIHAN DOKUMEN PERTANAHAN  
APABILA TERJADI KEBAKARAN  
(Studi Di Kantor Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional  
Kabupaten Brebes)**

**Oleh:**

**Alma Swasti  
E1A020116**

**ABSTRAK**

Penanganan pemulihan dokumen pertanahan seperti buku tanah dan surat ukur yang terbakar sangat penting dilakukan supaya kekuatan pembuktian sertipikat tetap sempurna. Penanganan pemulihan dokumen pertanahan telah di atur di dalam Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 6 Tahun 2010 tentang Penanganan Bencana dan Pengembalian Hak Hak Masyarakat Atas Aset Tanah di Wilayah Bencana. Bencana kebakaran menimpa kantor ATR/BPN Kabupaten Brebes menyebabkan terbakarnya 477.584 buku tanah dan 505.127 surat ukur. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana penanganan pemulihan dokumen pertanahan dan apa kendala yang dialami oleh kantor ATR/BPN Kabupaten Brebes dalam penanganan pemulihan dokumen pertanahan yang terbakar. Metode pendekatan yang digunakan dalam penelitian ini adalah yuridis empiris. Sumber data yang digunakan adalah data primer dan data sekunder yang diperoleh dengan metode wawancara mendalam, studi kepustakaan, dan studi dokumenter. Hasil penelitian mengungkapkan bahwa pemulihan dokumen pertanahan oleh ATR/BPN Kabupaten Brebes dilakukan sesuai dengan ketentuan Pasal 18 dan Pasal 19 Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 6 Tahun 2010 bahwa pemegang hak atas tanah harus menyerahkan dokumen-dokumen yang dibutuhkan untuk pemulihan dokumen pertanahan. Jumlah sumber daya manusia yang kurang, Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 6 Tahun 2010 yang kurang detail, sulit diketahuinya keberadaan sertipikat asli, dan rusak atau musnahnya sarana dan prasarana yang ada menjadi kendala kantor ATR/BPN Kabupaten Brebes dalam melakukan pemulihan dokumen pertanahan.

**Kata Kunci:** buku tanah, surat ukur, pemulihan dokumen pertanahan

**HANDLING OF LAND DOCUMENT RECOVERY  
IN THE EVENT OF A FIRE**  
(*A Study at the Agrarian and Spatial Planning Office/National Land  
Agency of Brebes Regency*)

**By:**

**Alma Swasti  
E1A020116**

**ABSTRACT**

*The handling of the recovery of land documents such as land books and survey documents that have been damaged is crucial to ensure the integrity of the certification remains intact. The handling of land document recovery is regulated in the Head of the National Land Agency Regulation Number 6 of 2010 concerning Disaster Handling and Restoration of Community Rights to Land Assets in Disaster Areas. A fire disaster struck the ATR/BPN office in Brebes Regency, resulting in the burning of 477,584 land books and 505,127 survey documents. This research aims to determine how the recovery of land documents is handled and what challenges the ATR/BPN office in Brebes Regency faces in the recovery process of the burned land documents. The research approach used in this study is a juridical-empirical method. The data sources used include primary and secondary data obtained through in-depth interviews, literature studies, and documentary studies. The research findings reveal that the recovery of land documents by the ATR/BPN office in Brebes Regency is in accordance with the provisions of Article 18 and Article 19 of the Head of the National Land Agency Regulation Number 6 of 2010, stating that land rights holders must submit the required documents for land document recovery. The challenges faced by the ATR/BPN office in Brebes Regency include a shortage of human resources, the lack of detail in the Head of the National Land Agency Regulation Number 6 of 2010, difficulty in determining the existence of original certificates, and the damage or destruction of existing facilities and infrastructure.*

**Keywords:** *land book, survey document, land document recovery*