

DAFTAR PUSTAKA

Buku literatur

- Arikunto, Suharsimi, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik*, Rineka Cipta, Jakarta, 2006.
- Budiono, Herlien, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung. 2019.
- Christiawan, Rio, Retno Wulandari, *Hukum Kontrak Bisnis*, Sinar Grafika, Jakarta Timur, 2023.
- Fajar, Mukti, Yulianto Achmad, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta, 2010.
- Harsono, Boedi, *Hukum Agraria Indonesia*, Penerbit Universitas Trisakti, Jakarta, 2013
- Hutagalung, Arie S., *Kondominium dan Permasalahannya*, Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Depok, 2007.
- Khoidin, M., *Tanggung Gugat dalam Hukum Perdata*, Laksbang Justitia, Yogyakarta, 2020.
- Miru, Ahmadi, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2016.
- Murhaini, Suriansyah, *Hukum Rumah Susun*, Laksbang Grafika, Surabaya, 2015.
- Naja, Daeng, *Hukum Kredit dan Bank Garansi*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2005.
- Prodjodikoro, Wirjono, *Asas-Asas Hukum Perdata*, Sumur Bandung, Bandung, 1995.
- Salim, *Hukum Kontrak Teori dan Praktik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta, 2019.
- Santoso, Urip, *Hukum Perumahan*, Kencana, Jakarta, 2014.
- Santoso, Urip, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Kencana, Jakarta, 2010.
- Santoso, Urip, *Perolehan Hak Atas Tanah*, Pranamedia, Jakarta, 2015.
- Satrio, J., *Hukum Perikatan: Perikatan pada Umumnya*, PT Alumni, Bandung, 1999
- Satrio, J., *Hukum Perikatan, Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian Buku I*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 1995.
- Satrio, J., *Hukum Perikatan, Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian Buku II*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 1995
- Setiawan, I Ketut Oka, *Hukum Perikatan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2016.

- Simanjuntak, *Hukum Perdata Indonesia*, Prenademia Group, Jakarta, 2015.
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, Intermedia, Jakarta, 1998.
- Sutedi, Adrian, *Hukum Rumah Susun dan Apartemen*, Sinar Grafika, Jakarta, 2010.
- Syaifuddin, *Hukum Kontrak: Memahami Kontrak dalam Perspektif Filsafat, Teori, Dogmatik, dan Praktik Hukum*, Mandar Maju, Bandung, 2016.
- Yahman, *Batas Pembeda Wanprestasi dan Penipuan dalam Hubungan Kontraktual*, Jakad Media Publishing, Surabaya, 2020.

Peraturan perundang-undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 5 Tahun 1974 tentang Ketentuan mengenai Penyediaan dan Pemberian Tanah untuk Keperluan Perusahaan.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 11/PRT/M/2019 tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Rumah

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

Jurnal ilmiah

Abida, R.D., R.R. Irham, “Tanggung Jawab Notaris terhadap Waarmerking Akta di Bawah Tangan yang Pembuatannya Dibantu oleh Notaris”, *Jurnal Education And Development*, Vol. 9 No.1, 2021, hlm. 154-157.

Arhdan, Sandy M., “Pengaturan Kepemilikan Rumah Susun oleh Warga Negara Asing pasca Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja”, *AL-HIKMAH: Jurnal Hukum dan Etika Kesehatan*, Vol. 2 No.2, 2022, hlm. 874-899.

Budiman, Jordy Renaldi, “Problematika dan Penyelesaian Sengketa Pemilikan Satuan Rumah Susun ditinjau dari Perspektif Undang-Undang Rumah Susun”, *Jurnal Education And Development*, Vol. 10 No. 3, 2022, hlm. 61-64.

- Dwipraditya A.A.B.I., A.A.S.L. Dewi, L.P. Suryani, "Tanggung Jawab Notaris terhadap Keabsahan Tanda Tangan Para Pihak pada Perjanjian di Bawah Tangan yang di-Waarmeking", *Jurnal Konstruksi Hukum*, Vol. 1 No. 2, 2020, hlm. 232-236.
- Haerani, Yeni, et al, "Penerapan Asas Pacta Sunt Servanda pada Perjanjian Lisan antara Nelayan Pemilik Bagang Ikan Teri (PENJUAL) dengan Pembeli di Desa Tanggetada, Kecamatan Tanggetada", *Jurnal Multidisiplin Dehasen (MUDE)*, Vol. 2 No.1, 2023, hlm. 209-214.
- Irawan, Dhyan Andika, "Keabsahan Perjanjian Bisnis yang Dibuat oleh Para Pihak Belum Cakap Hukum", *JUMBA: Jurnal Manajemen, Bisnis, dan Akuntansi*, Vol. 2, No. 2, 2023, hlm. 141-149.
- Kano, M.F., Khusnul Yaqin, "Sejauhmana Tanggung Jawab Notaris terhadap Surat di Bawah Tangan yang Didaftarkan pada Buku Khusus Notaris (Waarmeking)", *CONCEPT: Journal of Social Humanities and Education*, Vol. 20, No. 2, 2023, hlm. 111-116.
- Minarti, Tri, "Penetapan terhadap Batas Usia Dewasa menurut Peraturan Perundang-undangan di Indonesia", *PERAHU (PENERANGAN HUKUM): Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 11 No. 1, 2023, hlm. 1-68.
- Narendra, BP, "Tinjauan Yuridis terkait Kewajiban Pelaku Pembangunan Rumah Susun Komersial dalam Menyediakan Rumah Susun Umum", *NOVUM: Jurnal Hukum*, Vol. 8 No. 1, 2021, hlm. 47-63.
- Ndaomanu, Diah Anggraeni, "Kesepakatan Perjanjian Jual Beli melalui Mesin Jual Otomatis (*Vending Machine*) ditinjau dari Aspek Hukum Perjanjian", *Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Kristen Satya Wacana*, Vol. 5 No.1, 2021, hlm. 1-55.
- Nurhadi, Sigit, Nurlaeli, "Cidera Janji (Wanprestasi) dalam Perjanjian Fidusia", *JURNAL AL WASATH*, Vol.2 No. 2, 2021, hlm. 77-92.
- Palar, Vicky Caesar Elang & Mohamad Fajri Mekka Putra, "Wanprestasi terhadap Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Rumah Susun yang dibuat oleh Notaris", *AL-MANHAIJ: Jurnal Hukum dan Pranata Sosial Islam*, Vol. 5 No. 1, 2023, hlm. 35-48.
- Pawana, Sekar Chandra, "Konsepsi Perjanjian Pengikatan Jual Beli Rumah Susun Milik sebagai Sebuah Panjer", *ACTA COMITAS: Jurnal Hukum Kenotariatan*, Vol. 10 No. 2, 2019, hlm. 392-342.
- Rubiati, Betty, "Kepemilikan Rumah Susun Umum yang Dibangun di Atas Tanah Barang Milik Negara/Daerah", *ACTA DIURNAL: Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan*, Vol. 6 No. 2, 2023, hlm. 206-220.
- Salim, Natalia, Endang Pandamdari, "Tanggung Jawab *Developer* terhadap Konsumen akibat Wanprestasi dalam Penyerahan Unit Apartemen Pluit Sea View berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli", *JURNAL HUKUM ADIGAMA*, Vol. 2 No. 2, 2019, hlm. 1310-1334.

- Sari, Z., Mustafida, L., “Tinjauan Hukum terhadap Peran Notaris dalam Pembuatan Perjanjian Perikatan Jual Beli”, *FORTIORI LAW JOURNAL*, Vol. 1 No. 1, 2021, hlm. 88-110.
- Sugiasuti, Natasya Yunita, “Penetapan Wali untuk Memenuhi Syarat Kecakapan Bertindak dalam Perjanjian”, *Hukum Pidana Dan Pembangunan Hukum*, Vol. 6 No. 1, 2023, hlm. 54-58.
- Trifani, Ananta, Surastini Fitriasih, “Peran Notaris sebagai Pihak Ketiga dalam Sebuah Perjanjian di Bawah Tangan yang di-Waarmerking”, *AL-MASHLAHAH: Jurnal Hukum Islam dan Pranata Sosial*, 2022, hlm. 133-144
- Widiantoro, Jundi, et al., “Analisis Manfaat dan Dampak Ekonomi Sosial Tahun 2023 terhadap Pembangunan Rumah Susun Negara milik Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) di Kota Banjarbaru Provinsi Kalimantan Selatan”, *JURNAL MIRAI MANAGEMENT*, Vol. 8 No. 2, 2023, hlm. 235-245.
- Wirahadinata, “Sistem Informasi Developer Properti di PT Sinar Suman Pryanto Berbasis Android”, *JURNAL TIKAR*, Vol. 2 No. 2, 2021, hlm. 107-120.

Laporan penelitian, skripsi, tesis, disertasi

- Daswar, Pratiwi Handayani, Analisis Yuridis terhadap Wanprestasi dalam Pengikatan Jual Beli Tanah dan Bangunan di Kota Makassar, *Skripsi*, Fakultas Hukum Universitas Bosowa, 2021.