

DAFTAR PUSTAKA

Buku/Literatur

- Agustina, Rosa, *Perbuatan Melawan Hukum*, Program Pascasarjana FHUI, Jakarta, 2003.
- Alif, M. Rizal, *Analisis Kepemilikan Hak Atas Tanah Satuan Rumah Susun di Dalam Kerangka Hukum Benda*, CV. Nuansa Aulia Bandung, 2009.
- Badrulzaman, Mariam Darus, *Aneka Hukum Bisnis*, Alumni, Bandung, 2005.
- Budiono, Herlien, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, PT. Citra Aditya, Malang, 2010.
- Budiono, Herlien, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, Cetakan Kelima, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2019
- Budiono, Herlien, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan Buku Kesatu*, Cetakan Keempat, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2016.
- Djojodihardjo, Moegni *Perbuatan Melawan Hukum*, Cetakan kedua, Pradnya Paramita, Jakarta, 1982.
- Fajar, Mukti dan Yulianto Achmad, *Dualisme penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta, 2010.
- Fuady, Munir, *Perbuatan Melawan Hukum, Pendekatan Kontempores*, Cetakan Kedua, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2005.
- Harahap, M. Yahya, *Segi-segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung, 1986.
- Harsono, Budi, *Hukum Agraria Indonesia*, Cetakan Kelima, Penerbit Universitas Trisakti, Jakarta, 2019.
- Hasan, Djunaedah, *Istilah dan Pengertian Perbuatan Melawan Hukum dalam Laporan Akhir Kompendium Bidang Perbuatan Melawan Hukum*, Badan Pembinaan Hukum Nasional Departemen Kehakiman RI, Jakarta, 1996/1997.
- Khairandy, Ridwan, *Hukum Kontrak Indonesia*, Cetakan Pertama, FH UII Press, Yogyakarta, 2013.
- Komariah, *Hukum Perdata*, Penerbit Universitas Muhammadiyah Malang, Malang, 2022.

- Muhammad, Abdulkadir, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2008.
- Prinst, Darwan, *Strategi Menyusun dan Menangani Gugatan Perdata*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung. 2002.
- Purwanti, Ani, *Metode Penelitian Hukum Teori dan Praktek*, Surabaya, 2020.
- Satrio, J., *Hukum Perikatan, Perikatan Yang Lahir dari Undnag-Undang Bagian Pertama*, Citra Aditya Bakti, 1993.
- Satrio, J., *Hukum Perikatan: Perikatan Yang Lahir dari Perjanjian, Buku II*, Cetakan Kedua, PT Citra Aditya Bakti, Bandung, 2001.
- Setiawan, R., *Hukum Perikatan*, Binacipta, Bandung, 1987.
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mahmudji, *Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*, Raja Grafindo Pustaka Persada, Jakarta, 2003.
- Soesilo. R., *Kitab Undang-Undang Hukum Pidana (KUHP) Serta Komentar-Komentarnya Lengkap Pasal Demi Pasal*. Politeia, Bogor, 1995.
- Sriwaty, Sakkirang, *Hukum Perdata*, Teras, Yogyakarta, 2011.
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, Cetakan ke-20, Intermedia, Jakarta, 2020.
- Sulistysndari, *Perbuatan Melawan Hukum*, Diktat Ajar Fakultas Hukum Universitas Jenderal Soedirman, 2014.
- Syahrani, Riduan, *Seluk Beluk dan Asas-Asas Hukum Perdata*, Alumni, Bandung, 2004.
- Yahman, *Cara Mudah Memahami Wanprestasi dan Penipuan Dalam Hubungan Kontrak Komersial*, Kencana, Jakarta 2019.

Jurnal/Artikel Ilmiah

- Amiruddin, dkk., “Himpitan Konsep Penipuan Dalam Ranah Hukum Pidana Dan Hukum Perdata”, *Jurnal Kompilasi Hukum*, Vol 7 No 2, 2022, hlm. 152-163.
- Dameria, Rini, dkk., “Perbuatan Melawan Hukum dalam Tindakan Medis dan Penyelesaiannya di Mahkamah Agung (Studi Kasus Perkara Putusan Mahkamah Agung Nomor 352/PK/PDT/2010)”, *Jurnal Diponegoro Law*, Vol. 6 No. 1, 2017, hlm. 1-20.

- Febrita, Diana, dan Rini Rachmawati, “Pemanfaatan Rumah Susun dan Kebutuhan Pengembangannya di Kabupaten Sleman”, *Jurnal Bumi Indonesia*, Vol. 5 No. 2, 2016.
- I Gusti Ayu Agung Winda Utami Dewi, I Made Dedy Priyanto, dan Kadek Sarna, “Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen dalam Perjanjian Pengikatan Jual-Beli Apartemen Melalui Pemesanan”, *Jurnal Kertha Semaya*, Vol. 5 No. 2, 2017.
- Kholismu Farida, “Kekuatan Hukum Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Terhadap Tanah Dan Bangunan Dengan Kuasa Menjual”, *Jurnal Signifikan Humaniora*, Vol. 2 No. 3, 2021.
- Mantili, Rai, “Ganti Kerugian Immateriil Terhadap Perbuatan Melawan Hukum dalam Praktik: Perbandingan Indonesia dan Belanda”, *Jurnal Ilmiah hukum De’Jure*, Vol. 4 No.2, 2019, hlm. 298-321.
- Marbun, Rocky, dan Maisha Ariani, “Melacak *Mens Rea* Dalam Penyebaran Berita Bohong Melalui Whatsapp Group: Mengenal Sekilas Psikolinguistik Dalam Hukum Pidana”, *Jurnal Hukum Pidana Dan Kriminologi*, Vol. 3 No. 2, 2022, hlm. 72-85.
- Mulyadi, Dudung, “Unsur-Unsur Penipuan Dalam Pasal 378 KUHP Dikaitkan Dengan Jual Beli Tanah”, *Jurnal Ilmiah Galuh Justisi*, Vol. 5 No.2, 2017, hlm 206-223.
- Purbandari, “Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun Sebagai Jaminan Kredit”, *Lex Jurnalica* Vol. 10 No. 3, 2013, hlm. 189-205.
- Putri, Dewi Kurnia, dan Amin Purnawan, “Perbedaan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Lunas Dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tidak Lunas”, *Jurnal Akta* Vol. 4 No. 4, 2017, hlm. 623-634.
- Putro, Widodo Dwi, dkk, “Perlindungan Bagi Pembeli Beritikad Baik dalam Sengketa Perdata Berobjek Tanah”, *Jurnal Kompilasi Hukum*, Vol. 5 No. 2, 2020, hlm. 346-355.
- Rahmat Ramadhani, “Kedudukan Hukum Perjanjian Perikatan Jual Beli (PPJB) dalam Kegiatan Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah”, *Jurnal Iuris Studia*, Vol. 3 No. 1, 2022.
- Salam, Syukron, “Perkembangan Doktrin Perbuatan Melawan Hukum Penguasa”, *Jurnal Nurani Hukum*, Vol.1 No. 1, 2018, hlm. 33-44.

Santoso, Budi dan Nabella Devi Maharani, “Kebijakan Kepemilikan Rumah Susun dalam UU Nomor 11 Tahun 2020”, *Jurnal Notarius* Vol. 16 No. 1, 2023, hlm 181-194.

Sari, Indah, “Perbuatan Melawan Hukum (PMH) dalam Hukum Pidana dan Hukum Perdata”, *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara Fakultas Hukum Universitas Dirgantara Marsekal Suryadarma*, Vol. 11 No. 1, 2020, hlm 53-70.

Skripsi

Arie S. Hutagalung, Sistem Condominium Indonesia: Implikasi dan Manfaatnya Bagi Developer/Property Owner. *Makalah Program Pendidikan Lanjutan Ilmu Hukum Bidang Konsultasi Hukum dan Kepengacaraan, FH-UI*,

Kurniaty, Mandini, Gugatan Rekonvensi Tentang Perbuatan Melawan Hukum Berupa Pencemaran Nama Baik Di Pengadilan Negeri Semarang, *Skripsi Universitas Islam Sultan Agung*, 2002.

Saputro, Anton Ari, Perlindungan Hukum Bagi Karyawan Dalam Perjanjian Kontrak Kerja di Perusahaan Kayu CV Dhadi Agung Karanganyar. *Disertasi Universitas Muhammadiyah Surakarta*, 2006.

Saputro, Anton Ari, Perlindungan Hukum Bagi Karyawan Dalam Perjanjian Kontrak Kerja di Perusahaan Kayu CV Dhadi Agung Karanganyar, *Disertasi Universitas Muhammadiyah Surakarta*, 2006.

Yulianti, Eva, Perjanjian Pengikatan Jual Beli Sebagai Hubungan Kontraktual Antara Pengembang dan Pembeli Satuan Rumah Susun (Studi Kasus Apartemen Mangga Dua Court), *Skripsi Universitas Indonesia*, 2011.

Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 16 Tahun 1985 tentang Rumah Susun.

Peraturan Menteri (PERMEN) PUPR Nomor 11/PRT/M/2019 tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Rumah.

Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 Tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman Undang-Undang Nomor 16 Tahun 1985 tentang Rumah Susun.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2021 tentang Rumah Susun.

Lain-lain

Jelita, Insi Nantika , 04 Oktober 2021, Dari 8.625 Kasus, Pemerintah Baru Bereskan 65% Sengketa Tanah, <https://mediaindonesia.com/ekonomi/437373/dari-8625-kasus-pemerintah-baru-bereskan-65-sengketa-tanah>, diakses pada 16 Maret 2024.

Kasim, Umar, 5 Desember 2011, Jika Pihak dalam Perjanjian Beritikad Buruk, <https://www.hukumonline.com/klinik/a/jika-pihak-dalam-perjanjian-beritikad-buruk-lt4ecd917f0a1ce/>, diakses pada 16 maret 2024

Pompana, Wilson, 14 September 2023, Mengenal Apa Itu PPJB dalam Proses Jual Beli Tanah, <https://www.hukumonline.com/klinik/a/PPJB-dalam-proses-jual-beli-tanah-lt6086d9ebd6b6d/>, diakses pada 21 Juni 2024.

Qurani, Hamalatul, 24 November 2020, Konsep dan Penafsiran Itikad Baik dalam Hukum Perdata, <https://www.hukumonline.com/stories/article/lt5fbbb51ab686f/konsep-dan-penafsiran-iktikad-baik-dalam-hukum-perdata>, diakses pada 16 Maret 2024.

