

RINGKASAN

Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) merupakan Program pemerintah dalam menyikapi kebutuhan masyarakat yang ada dan melalui Program ini masyarakat tidak dibebankan oleh biaya atau gratis bagi masyarakat yang belum mendaftarkan tanahnya dan belum memiliki sertipikat tanah. Penerapan Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) pada Kantor Pertanahan Kabupaten Banyumas memiliki tujuan untuk kesejahteraan masyarakat serta menjamin kepastian hukum dengan diterbitkannya sertipikat tanah dan mencegah terjadinya kasus sengketa tanah di kemudian hari.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui efektivitas penerapan Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) pada Kantor Pertanahan Kabupaten Banyumas. Penelitian ini menggunakan teori efektivitas program menurut Sutrisno (2007:125-126) dengan indikator Pemahaman Program, Tepat Sasaran, Tepat Waktu, Tercapainya Tujuan, dan Perubahan Nyata. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah kualitatif deskriptif. Teknik pemilihan informan dalam penelitian ini adalah menggunakan teknik *purposive sampling*. Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu wawancara, observasi, dan dokumentasi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa dalam penerapan Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) pada Kantor Pertanahan Kabupaten Banyumas yang berlandaskan pada pemahaman program, tepat sasaran, tepat waktu, tercapainya tujuan dan perubahan nyata, adalah belum sepenuhnya efektif. Hal ini disebabkan karena terdapat tidak tercapainya pada beberapa indikator pengukur efektivitas.

Kata Kunci : Efektivitas penerapan program, efektivitas PTSL, permasalahan dan kendala

SUMMARY

The Complete Systematic Land Registration Program (PTSL) is a government program in responding to existing community needs and through this program the community is not charged by fees or free of charge for people who have not registered their land and do not yet have a land certificate. The implementation of the Complete Systematic Land Registration Program (PTSL) at the Banyumas Regency Land Office has the aim of improving the welfare of the community and ensuring legal certainty with the issuance of land certificates and preventing cases of land disputes in the future.

The purpose of this study is to determine the effectiveness of the implementation of the Complete Systematic Land Registration Program (PTSL) at the Banyumas Regency Land Office. This research uses the theory of program effectiveness according to Sutrisno (2007: 125-126) with indicators of Program Understanding, On Target, On Time, Achievement of Goals, and Real Change. The method used in the research in this study is descriptive qualitative. The technique of selecting informants in this research is using purposive sampling technique. The data collection methods used in this research are interviews, observation, and documentation.

The results showed that the implementation of the Complete Systematic Land Registration (PTSL) Program at the Banyumas Regency Land Office, which is based on understanding the program, on target, on time, achieving goals and real changes, is not yet fully effective. This is because there are several indicators of effectiveness that have not been achieved.

Keywords: Effectiveness of program implementation, effectiveness of PTSL, problems and obstacles.