

DAFTAR PUSTAKA

Jurnal

- Adinegoro, K. R. R. (2023). Analisis Transformasi Digital Layanan Publik Pertanahan : Hak Tanggungan Elektronik pada Kementerian Agraria dan Tata Ruang. *Jurnal Administrasi Publik*, 19(1), 26–49. <https://doi.org/10.52316/jap.v19i1.135>
- Afrianti, S., Patittingi, F., & Arisaputra, M. I. (2022). LEGAL CERTAINTY ON THE DEED OF GRANTING MORTGAGE WHICH WAS REGISTERED LATE AT THE NATIONAL LAND AGENCY IN MAKASSAR CITY. *El-Iqthisady: Jurnal Hukum Ekonomi Syariah*, 1-15.
- Alfatino, A. (2022). Implementasi Pelaksanaan Hak Tanggungan Secara Elektronik Di Kabupaten Sukoharjo (Master's thesis, Universitas Islam Sultan Agung (Indonesia)).
- Angga, S., Yulizar, Y., & Syuryani, S. (2023). Pelaksanaan Pendaftaran Hak Tanggungan yang Terintegrasi Secara Elektronik di Kabupaten Agam. *UNES Law Review*, 6(1), 966-978.
- Anggraeni, S. Z., & Marwanto, M. (2020). Kewenangan Dan Tanggung Jawab Hukum Pejabat Pembuat Akta Tanah Dalam Pelaksanaan Pendaftaran Hak Tanggungan Secara Elektronik (Doctoral dissertation, Udayana University).
- Anggraini, R., Fendri, A., & Delfiyanti, D. (2022). Implementation of Electronic Mortgage Services through Land Deed Maker Officials in Padang Pariaman Regency. *International Journal of Multicultural and Multireligious Understanding*, 9(5), 343-349.
- Ardhanary, D. C. (2021). Implikasi Hukum Peraturan Pelayanan Hak Taggungan Secara Elektronik Terhadap PPAT Dan Kreditur Di Kota Yogyakarta. *Officium Notarium*, 1(1), 60-69.
- Arrizal, N. Z., & Fauzi, M. A. (2023). Aspek Hukum Sertipikat Elektronik Dalam Sistem Pendaftaran Tanah Di Indonesia. *YUSTISIA MERDEKA: Jurnal Ilmiah Hukum*, 9(1), 92-99.

- Astuti, E. S. T. (2022). EFEKTIVITAS PELAKSANAAN PENDAFTARAN HAK TANGGUNGAN ELEKTRONIK (Studi Kasus di Kantor Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Ngawi) (Master's thesis, Universitas Islam Sultan Agung (Indonesia)).
- Aufima, Z. (2020). Peran PPAT Selaku Pengguna Layanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik. *Journal of Judicial Review*, 22(2), 259-270.
- Azizah, N., Halim Barkatullah, A., & Hafidah, N. (2022). Pendaftaran Hak Tanggungan Secara Elektronik (Studi di Kantor PPAT Wilayah Banjarmasin Utara). *NoLaJ: Notay Law Journal*, 1(2), 84–99. <http://jurnal.unissula.ac.id/index.php/akta/>
- Batubara, S. C. (2020). Keabsahan Hak Tanggungan Berkaitan dengan Kesalahan Pengisian Data pada Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi secara Elektronik (Doctoral dissertation, UNIVERSITAS AIRLANGGA).
- Bisyir, D. A. (2023). Problematika Dalam Pelaksanaan Hak Tanggungan Elektronik Berdasarkan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah. *Jurnal Privat Law*, 11(1), 22. <https://doi.org/10.20961/privat.v11i1.45370>
- Dewi, Y. D. A. T. A. (2022). Mekanisme Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik (Studi di Kantor Badan Pertahanan Nasional Kabupaten Boyolali) (Doctoral dissertation, Universitas Surakarta).
- Djakatara, V., Paserangi, H., & Nur, S. S. (2023). Implementasi Pendaftaran Hak Tanggungan secara Elektronik. *Amsir Law Journal*, 4(2), 183–193. <https://doi.org/10.36746/alj.v4i2.184>
- Eva Agus Triani. (2022). Pelayanan Hak Tanggungan Elektronik Oleh Badan Pertanahan Nasional Bagi Pejabat Pembuat Akta Tanah. *Jurnal Akta Notaris*, 1(1), 15–30. <https://doi.org/10.56444/aktanotaris.v1i1.189>
- Exaudia, S., Wahyuni, W., & Nurasa, A. (2021). Implementasi Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik di Kantor Pertanahan Kota Batam. Marcapada: *Jurnal Kebijakan Pertanahan*, 1(1), 42-60.

- Farahzita, N., & Arsin, F. X. (2022). Peran Pejabat Pembuat Akta Tanah Dalam Mendukung Implementasi Transformasi Digital Layanan Pertanahan Terkait Sertipikat Elektronik. *Jurnal Ilmu Hukum The Juris*, 6(1), 113-126.
- Gunarta, I. M. D. (2021). Kualitas Layanan Hak Tanggungan Terintegrasi secara Elektronik di Kantor Pertanahan Kabupaten Badung (Doctoral dissertation, SEKOLAH TINGGI PERTANAHAN NASIONAL).
- Halim, S., Yamin, M., Kalo, S., & Siahaan, R. H. (2022). Pelaksanaan Pendaftaran Hak Tanggungan Secara Elektronik. *Locus Journal of Academic Literature Review*, 1(8), 449–464. <https://doi.org/10.56128/ljoalr.v1i8.110>
- Handono, A. B., Suhattanto, M. A., & Nugroho, A. (2020). Strategi percepatan peningkatan kualitas data pertanahan di kantor pertanahan Kabupaten Karanganyar. *Tunas Agraria*, 3(3).
- Harahap, M. D. M., Ferdinand, F., & Harinie, L. T. (2023). Pemanfaatan Aplikasi Sentuh Tanahku Guna Perbaikan Kinerja Layanan di Kantor Pertanahan Kota Palangka Raya. *Edunomics Journal*, 4(2), 103-125.
- Imanda, N. (2020). Lahirnya Hak Tanggungan Menurut Peraturan Pemerintah Agraria Tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik. *Jurnal Notarie*, 3(1), 151-164.
- Istiani, T., & Santoso, M. (2024). Tanggung Jawab PPAT (Pejabat Pembuat Akta Tanah) Terhadap Pelaksanaan Pendaftaran Hak Tanggungan Secara Elektronik Dalam Perjanjian Kredit Bank. *Jurnal Akta Notaris*, 3(1), 85-96.
- Kholis, J. (2021). Implementasi Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik di Kantor Notaris/PPAT dan Kantor Pertanahan Kabupaten Pasuruan.
- Kristianty, E., & Cahyarini, L. L. Pertanggung Jawaban Pejabat Pembuat Akta Tanah Dalam Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik. *Notarius*, 14(2), 867-876.
- Kurniawati, C. W. T. (2024). Pendaftaran Hak Tanggungan Secara Elektronik. *Innovative: Journal Of Social Science Research*, 4(1), 6597-6612.

- Listyowati, Sumanto., Irene, Eka, Sihombing., Endang, Pandamdari., Irene, Mariane., Elsi, Kartikasari. (2024). Transformasi Pendaftaran Hak Tanggungan dengan Sistem Elektronik. *Ilmu Sosial KnE*, doi: 10.18502/kss.v8i21.14734
- Manurung, A. A. (2023). Peran Digitalisasi Birokrasi Dalam Agraria Terkait Hak Tanggungan Elektronik. *Innovative: Journal Of Social Science Research*, 3(3), 801-808.
- Margaret, A. T. Putri., & Sapardiyono. (2021). PELAKSANAAN LAYANAN HAK TANGGUNGAN TERINTEGRASI SECARA ELEKTRONIK. *JURNAL WIDYA BHUMI*, 1(2).
- Musadad, A., & Marbun, M. T. (2024). KENDALA PELAYANAN HAK TANGGUNGAN TERINTEGRASI SECARA ELEKTRONIK BERDASARKAN PERATURAN MENTERI AGRARIA NOMOR 5 TAHUN 2020:(Studi Kasus pada Kantor Notaris/PPAT MERI EFDA, SH dan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, Kantor Cabang Jakarta Panglima Polim). *Causa: Jurnal Hukum dan Kewarganegaraan*, 2(11), 38-58.
- Nadia Imanda, “Lahirnya Hak Tanggungan Menurut Peraturan Pemerintah Agraria tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik”, *Notaire: Jurnal Hukum Kenotariatan*, Vol. 3 No. 1 Februari 2020.
- Nadjpa, A. A., Utami, S. B., & Daulay, P. (2022). Challenges and Readiness of Public Organizations in Electronic-Based Services: A Study at the Medan City Land Office. *Budapest International Research and Critics Institute-Journal (BIRCI-Journal)*, 5(3).
- NURDIN, S. (2022). EFEKTIFITAS PELAYANAN HAK TANGGUNGAN SECARA ELEKTRONIK YANG DILAKUKAN OLEH PPAT DAN KREDITUR (BANK) (Studi Kasus pada PPAT Junaidi, SH.,M.Kn dan PT. BPR. Segara Anak Kencana). *JURIDICA : Jurnal Fakultas Hukum Universitas Gunung Rinjani*, 4(1), 70–86. <https://doi.org/10.46601/juridica.v4i1.215>

- Pawah, R. A. (2021). Pelaksanaan Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi secara Elektronik di Kantor Pertanahan Kota Ternate (Doctoral dissertation, Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional).
- Rachmayanti, E. P., & Ngadino, N. (2022). Peran Dan Tanggung Jawab PPAT Dalam Penerbitan Sertifikat Hak Tanggungan Elektronik. *Notarius, Volume 15 Nomor 1*, 234-239.
- Sari, A. (2020). Analisis Kualitas Pelayanan Administrasi Hak Tanggungan di Kantor Pertanahan . *Jurnal Administrasi Publik*, 5(2), 123-135.
- Sekti, E. B., & Santoso, B. (2022). Peran Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Melakukan Pendaftaran Hak Tanggungan Berbasis Elektronik. *Notarius*, 15(2), 727-737.
- Simatupang, F. M. (2022). Mekanisme Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik Dan Akibat Hukumnya. *Recital Review*, 4(1), 62-89.
- Sitompul, G. A., & Siahaan, A. L. S. (2024). Analisis Terhadap Pembuatan Surat Pernyataan Keabsahan dan Kebenaran Dokumen Elektronik Pada Sertifikat Hak Tanggungan. *Media Hukum Indonesia (MHI)*, 2(4), 20-33.
- Suardi, E., Nasution, A. R., & Hasibuan, S. A. (2022). Penerapan Hak Tanggungan Elektronik (HT-El) Dalam Rangka Pelayanan Pertanahan Pada Kantor Pertanahan Kota Binjai. *JURNAL RECTUM: Tinjauan Yuridis Penanganan Tindak Pidana*, 4(2), 470-479.
- Supriadi, D., Sood, M., & Sili, E. B. (2020). Juridical Implications of Subject Limitation of Liability Rights in Electronic Services. *International Journal of Multicultural and Multireligious Understanding*, 7(10), 425-444.
- Surya, I. K. A. (2022). Pelaksanaan Pendaftaran Hak Tanggungan Dalam Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik Pada Kantor Pertanahan Kabupaten Tabanan. *Vidya Wertta: Media Komunikasi Universitas Hindu Indonesia*, 5(2), 37-53.

- Triani, W. A., Rahman, S., & Abbas, I. (2023). Efektivitas Layanan Elektronik Menurut Permen Agraria No. 1 Tahun 2021 Dalam Pemeliharaan Data Pendaftaran Tanah Di Kantor Pertanahan Kabupaten Gowa. *Journal of Lex Generalis (JLG)*, 4(2), 590-606.
- Wicaksono, A., Purbawa, Y., & Nugroho, R. PELAYANAN PERTANAHAN DI INDONESIA.
- Wimatsaritwa, I. M. M. Y., Arba, M., & Putro, W. D. (2023). EFEKTIVITAS PELAKSANAAN PENDAFTARAN PEMBEBANAN HAK TANGGUNGAN HAK ATAS TANAH SEBELUM DAN SESUDAH PENGGUNAAN SISTEM DIGITAL. *Jurnal Cahaya Mandalika ISSN 2721-4796 (online)*, 4(3), 1771-1785.
- Winanti, K. N., & Saptanti, N. (2024). Perlindungan Hukum terhadap Kreditur dalam Pelaksanaan Pendaftaran Hak Tanggungan secara Elektronik. *Demokrasi: Jurnal Riset Ilmu Hukum, Sosial dan Politik*, 1(2), 203-222.
- Wirasti, R. A. (2021). Pertanggungjawaban Kantor Pertanahan atas Kendala Sistem Pemasangan Hak Tanggungan Elektronik. *Officium Notarium*, 1(2), 370-379.
- Zaelani, M. A., & Rudaty, R. (2022). Ht-El System In Realizing The Escalation Of Electronic Certificates With Legal Certainty (Study Of The Land Office Of Karanganyar Regency). *International Journal of Educational Research & Social Sciences*, 3(3), 1145-1151.
- Zahro, F. N. (2023). Pendaftaran Akta Pembebanan Hak Tanggungan Atas Tanah Secara Elektronik Melalui Pejabat Notaris Dan Pejabat Pembuat Akta Tanah Di Kabupaten Karanganyar (Studi Pada Kantor Notaris Dan PPAT Sri Hartati, SH, M. Kn). *JURNAL BEVINDING*, 1(04).

Artikel Jurnal

- Bernadetha Aurelia Oktavira, S. (2019, September 11). Pertanahan dan Properti. Retrieved from Mekanisme Pendaftaran Hak Tanggungan Secara Elektronik: <https://www.hukumonline.com/klinik/a/mekanisme-pendaftaran-hak-tanggungan-secara-elektronik-lt5d78bcd61c63c/>
- Hariss, A., Yanti, H., Fauzia, N., & Haris, B. (2024). Pelaksanaan Pelayanan Publik Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik Oleh Kantor Pertanahan Kota Jambi. *Wajah Hukum*.
- Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional. (2020). Peraturan Menteri ATR/BPN No. 5 Tahun 2020 tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik. Diakses dari [<https://peraturan.bpk.go.id/Details/210585/permen-agrariakepala-bpn-no-5-tahun-2020>] diakses pada tanggal 15 Oktober 2024.
- Nur Azizah, A. H. (2022). Pendaftaran Hak Tanggungan Secara Elektronik (Studi di Kantor PPAT Wilayah Banjarmasin Utara). *Notary Law Journal*, 86-91.
- Prihatina, R. (2022, Oktober 14). Kementerian Keuangan Republik Indonesia. Retrieved from Pelayanan Publik: Mari Bersemangat Memberikan Pelayanan Terbaik Bagi Para Pengguna Jasa: <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/15543/Pelayanan-Publik-Mari-Bersemangat-Memberikan-Pelayanan-Terbaik-Bagi-Para-Pengguna-Jasa.html>
- Purbalingga, B. S. (2024). Kecamatan Purbalingga Dalam Angka 2024. Purbalingga: Badan Statistik Kabupaten Purbalingga.
- Purbalingga, D. K. (2024, Mei 13). Profil Kependudukan Digital Tahun 2023. Diambil kembali dari Buku Profil Perkembangan Kependudukan Kabupaten Purbalingga Tahun 2023: <https://dinpendukcapil.purbalinggakab.go.id/profile-kependudukan/tahun-2023#:~:text=2.2%20Kondisi%20Demografis%20Kabupaten%20Purbalingga,sikap%20toleransinya%20yang%20cukup%20tinggi.>

- Rachmayanti, P. E., & Ngadino, N. (2022). Peran Dan Tanggung Jawab PPAT Dalam Penerbitan Sertifikat Hak Tanggungan Elektronik.
- Romelan, S. (2024). Kecamatan Purbalingga Dalam Angka 2024. Purbalingga: BPS Purbalingga.
- Sarah Exaudia, W. A. (2021). Implementasi Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik di Kantor Pertanahan Kota Batam. *Jurnal Kebijakan Pertanahan*, 46.
- Satpol PP Kabupaten Purbalingga. (2017). Letak Geografis Kabupaten Purbalingga. diakses pada 23 November 2024. https://satpolpp.purbalinggakab.go.id/?page_id=158
- Sugioyono, P. D. (2016). METODE PENELITIAN KUANTITATIF, KUALITATIF, DAN R & D. Bandung: ALFABETA.
- Wikipedia. (2024, Oktober 15). Kabupaten Purbalingga. Diambil kembali dari Wikipedia.com: https://id.wikipedia.org/wiki/Kabupaten_Purbalingga
- Wikipedia. (2024, Oktober 15). Letak Geografis Kabupaten Purbalingga. Diambil kembali dari Wikipedia: https://id.wikipedia.org/wiki/Kabupaten_Purbalingga

Buku

- Sugioyono, P. D. (2016). METODE PENELITIAN KUANTITATIF, KUALITATIF, DAN R & D. Bandung: ALFABETA.
- Indrajit, E. R, Zainuddin. A, & Rudianto. D. (2005). E-Government In Action. Andi Yogyakarta.