

DAFTAR PUSTAKA

A. Literatur

- Adjie, Habib, *Hukum Notaris Indonesia (Tafsir Tematik Terhadap UU No.3 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris)*, PT. Refika Aditama, Bandung, 2008.
-, *Sanksi Perdata dan Administratif Terhadap Notaris Sebagai Pejabat Publik*, PT. Refika Aditama, Bandung, 2014.
-, *Kebatalan dan Pembatalan Akta Notaris*, Refika Aditama, Bandung, 2015.
- Ali, Achmad, dan Wiwie Heryani, *Asas-Asas Hukum: Pembuktian Perdata*, Kencana, Jakarta, 2012.
- Artadi, I Ketut, *Kumpulan Perundang-Undangan Hukum Acara Perdata*, Offset BP, Denpasar, 2009.
- Asnawi, Natsir, *Hukum Acara Perdata Teori, Praktek dan Permasalahannya*, UII Press, Yogyakarta, 2005.
- Basuki, Nur, *Penyalahgunaan Wewenang dan tindak Pidana Korupsi*, Laksbang Mediatama, Yogyakarta, 2008.
- Borbir, S. Mantay, *Kompilasi Sistem Hukum Pengurusan Piutang dan Lelang Negara*, Penerbit Pustaka Bangsa Press, Jakarta 2004.
- Effendi, Tolib, *Dasar Dasar Hukum Acara Pidana (Perkembangan dan Pembaharuan di Indonesia)*, Setara Press, Malang, 2014.
- Harahap, M. Yahya, *Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*, Sinar Grafika, Bandung, 2006.
-, *Hukum Acara Perdata*, Sinar Grafika, Jakarta, 2012.

- Salim HS, *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, Rajawali Pers, Jakarta 2011
- Hartanti, Lilis, *Bahasa & Produk Hukum*, Refika Aditama, Bandung, 2015.
- Hidjaz, Kamal, *Efektivitas Penyelenggaraan Kewenangan Dalam Sistem Pemerintahan Daerah Di Indonesia*, Pustaka Refleksi, Makasar, 2010.
- Himawan, Muammar, *Pokok-Pokok Organisasi Modern*, Bina Ilmu, Jakarta, 2004.
- Ibrahim, Johny, *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. Bayumedia Publising, Malang, 2006.
- Indroharto, *Asas-Asas Umum Pemerintahan Yang Baik*, Citra Aditya Bakti, Bandung 1994.
- Latif, Abdul, *Hukum Administrasi Dalam Praktik Tindak Pidana Korupsi*, Kencana, Jakarta, 2014.
- Marwa, M., dan Jimmy P., *Kamus Hukum: Dictionary Of Law Complete Edition*, Reality Publisher, Surabaya, 2009.
- Marzuki, Peter Mahmud, *Penelitian Hukum*. Cet. 2, Kencana, Jakarta, 2008.
- Mertokusumo, Sudikno, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta 2006.
- Ngadijarno, F.X, Nunung Eko Laksito, dan Isti Indri Listiani, *Lelang: Teori dan Praktik*, BPPK, Jakarta, 2006.
- Pandoman, Agus, *Teknik Pembuatan Akta-Akta Notaris*, Raga Utama Kreasi, Yogyakarta, 2017.
- Purbacaraka, Purnadi, dan Soerjono Soekanto, *Sendi-sendi Ilmu Hukum dan Tata Hukum*, Alumni, Bandung, 1982.
- Ridwan, HR., *Hukum Admnistrasi Negara*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2008.
- Sianturi, Purnama Tioria, *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Barang*

- Jaminan Tidak Bergerak Melalui Lelang*, Penerbit Mandar Maju, Bandung, 2008.
- Sjaifurrachman, *Aspek Pertanggungjawaban Notaris dalam Pembuatan Akta*, Mandar Maju, Bandung, 2011.
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2007.
- Soemitro, Ronny Hanitijo, *Metode Penelitian Hukum dan Yurimetri*. Ghalia Indonesia, Jakarta, 2000.
- Soerojo, Herlien, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*, Arkola, Surabaya, 2003.
- Sofyan, Andi, *Hukum Acara Pidana Suatu Pengantar*, Rangkang Education, Yogyakarta, 2013.
- Subekti, R., *Hukum Pembuktian*, PT Pradnya Paramita, Jakarta, 2010.
- Sudiarto, *Pengantar Hukum Lelang Indonesia*, Kencana, Jakarta, 2011.
- Suryabrata, Sumadi, *Metode Penelitian*. Rajawali Press, Jakarta, 2012.
- Syahrani, H. Riduan, *Buku Materi Dasar Hukum Acara Perdata*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2004.
- Tjandra, Riawan, W., dan H. Chandra, *Pengantar Praktis Penanganan Perkara Perdata*, Universitas Atma Jaya Pers, Yogyakarta, 2001.
- Tobing, G.H.S. Lumban, *Peraturan Jabatan Notaris (Notaris Reglement)*, Erlangga, Jakarta, 1999.
- Untung, Budi, *22 Karakter Pejabat Umum (Notaris dan PPAT) Kunci Sukses Melayani*, CV. Andi Offset, Yogyakarta, 2015.
- Waluyo, Bambang, *Penelitian Hukum dalam Praktik*. Raja Grafindo, Jakarta, 2015.

B. Undang-Undang dan Peraturan Menteri

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 213/PMK.06/2020 sebagaimana telah di
perbaharui dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 122/PMK/2023
tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2014 tentang *Perubahan*
Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

C. Kamus

Tim Penyusun Kamus Pusat Pembinaan dan Pengembangan Bahasa, *Kamus*
Besar Bahasa Indonesia, Departemen Pendidikan dan Kebudayaan,
Jakarta, 1988.

D. Tesis

Pratama, Yudhana Hendra, Implikasi Hukum Kewenangan Notaris Dalam
Membuat Akta Risalah Lelang, *Tesis*, Program Studi Kenotariatan Program
Magister, Fakultas Hukum, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta, 2023.

Rahayu, Ekowati Pujining, Notaris Sebagai Pejabat Lelang Kelas II Dalam
Pelaksanaannya, *Tesis* Program Pasca Sarjana Magister Kenotariatan,
Univesitas Diponegoro, Semarang, 2007.

E. Jurnal

Adityanata, Made Ray dan I Nyoman Bagiastra, Upaya Memperoleh Kepastian
Hukum Demi Hak Dari Pemenang Suatu Lelang, *Jurnal Kertha Semaya*,
Volume 8, Nomor 5, Tahun 2020, hlm. 786.

Arif, Al, Perlindungan Hukum Terhadap Pemenang Lelang Benda Bergerak
Non Eksekusi Sukarela Yang Tidak Mendapatkan Akta Risalah Lelang di
PT. Ibid Balai Lelang Pekanbaru, *JOM (Jurnal Online Mahasiswa)*,
Fakultas Hukum Universitas Riau, Volume VII, Nomor 2, Juli – Desember

2020. hlm.10

- Astriani, Ersal Malida dan Ngadino, Prosedur Pelaksanaan Dan Pengumuman Lelang Oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (KPKNL), *Jurnal NOTARIUS*, Volume 15, Nomor 2, Tahun 2022. hlm. 15
- Benedicta, Gian Reza, Analisis Yuridis Kewenangan Notaris Membuat Risalah Lelang Dalam Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris, *Jurnal Hukum*, Volume 01, Nomor 01, Tahun 2015. hlm. 18
- Derika, Dea, Fungsi Notaris Dalam Pemeriksaan Identitas Penghadap Terhadap Autentisitas Akta Dihubungkan Dengan Asas Kehati-Hatian, *Syar Hukum*, *Jurnal Ilmu Hukum*, Volume 18, Nomor 2, Tahun 2020, hlm. 174.
- Erik, Mohamad, Triyanto dan Rusdiyanto Sesung, Karakteristik Akta Risalah Lelang Sebagai Akta Otentik, *Jurnal Hukum Jastiwara*, Volume 33, Nomor 2, Edisi Juli 2018, hlm. 12.
- Haris, Muhammad, Kewenangan Notaris sebagai Pejabat Lelang Kelas II dalam Memberikan Penyuluhan Hukum atas Akta Risalah Lelang yang Dibuatnya, *Jurnal Syariah: Jurnal Ilmu Hukum dan Pemikiran*, Volume 17, Nomor 1, Juni 2017, hlm. 54.
- Hikmatiar, Fatria, Inkonsistensi Pengaturan Kewenangan Pembuatan Risalah Lelang Oleh Notaris, *Jurnal Notaire*, Volume 4, Nomor 3, Oktober 2021, hlm. 361-363.
- Juniresta, Adheria, Budi Santoso, Hanif Nur Widhiyanti, Implikasi Yuridis Putusan Pailit Terhadap Profesi Notaris Menurut Peraturan Perundang Undangan Di Indonesia, *Jurnal Cakrawala Hukum*, Volume 12,

Nomor 1 April, Tahun 2021, hlm. 2.

Karina, Ahnia Septya, Sukarmi dan Endang Sri Kawuryan, Keabsahan Akta Risalah Lelang Sebagai Akta Otentik Dalam Pelaksanaan Lelang Elektronik Oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang, *Jurisdictie: Jurnal Hukum dan Syariah*, Volume 11, Nomor 1, Tahun 2020.

Kemenuh, Ida Ayu Ngurah, I Nyoman Putu Budiarta dan Putu Suwantara, Aspek Hukum Pemindahan Hak Atas Tanah Melalui Risalah Lelang, *Jurnal Analogi Hukum*, Volume 5, Nomor 2, Tahun 2023, hlm. 210.

Kholifah, Siti Nur, Muhammad Zainal Arifin dan Hendriyanto, Sistem Lelang Di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (KPKNL), Perspektif Fiqh Muamalah, *UKAMA (Jurnal Hukum Islam)*, Volume 2, Nomor 2, Juli 2023, hlm. 112.

Manuaba, Ida Bagus Paramaningrat, I Wayan Parsa, I Gusti Ketut Ariawan, Prinsip Kehati- Hatian Notaris Dalam Membuat Akta Autentik, *Jurnal Ilmiah Prodi Magister Kenotariatan*, Universitas Udayana, 2017 -2018, hlm. 67.

Marziah, Ainon, Sri Walny Rahayu dan Iman Jauhari, Pembuktian Risalah Lelang Bagi Pemenang Eksekusi Hak Tanggungan, *Jurnal IUS Kajian Hukum dan Keadilan*, Volume VII, Nomor 2, Agustus 2019, hlm. 229.

Mubarak, Alda, Sukirno, dan Irawati, Perlindungan Hukum Para Pihak Dalam Pembuatan Akta Notaris Yang Berstatus Tersangka, *Jurnal Notarius*, Volume 13, Nomor 1, Tahun 2020, hlm. 31.

Pambudi, Eko Setyo, Peran dan Tanggungjawab Pejabat Lelang terhadap Keabsahan Dokumen dalam Pelelangan (Studi KPKNL Madiun),

Jurnal Repertorium, Volume IV, Nomor 2, Juli – Desember 2017.

Pramono, Dedy, Kekuatan Pembuktian Akta Yang Dibuat Oleh Notaris Selaku Pejabat Umum Menurut Hukum Acara Perdata di Indonesia, *Jurnal Lex Jurnalica*, Volume 12, Nomor 3, Desember 2015, hlm. 249.

Puasa, Rafly Rilandi, Johny Lumolos dan Neni Kumayas, Kewenangan Pemerintah Desa Dalam Peningkatan Perekonomian Di Desa Mahangiang Kecamatan Tagulandang Kabupaten Kepulauan Sitaro, *Eksekutif Jurnal Jurusan Ilmu Pemerintahan*, Volume 1, Nomor 1, Tahun 2018, hlm. 3.

Ramadhan, Daniar, dan Ngadino, “Kewenangan Notaris Dalam Pembuatan Akta Yang Berhubungan Dengan Pertanahan”, *Jurnal Notarius*, Volume 12, Nomor 2, Tahun 2019, hlm. 684.

Rangkuti, Desela Sahra Annisa, Pelaksanaan Jabatan Notaris Yang Mendapat Kewenangan Dari Negara Membuat Alat Bukti Autentik, *Jurnal Kertha Semaya*, Volume 10, Nomor 5, Tahun 2022, hlm. 1208.

Salim, Vina Putri, dan Bambang Sugeng Ariadi Subagyono, Keabsahan Lelang Non Eksekusi Sukarela Secara *Online* Tanpa Pejabat Lelang, *Jurnal Notaire*, Volume 5, Nomor 1, Februari 2020, hlm. 161.

Sasongko, Tomy Indra, Kewenangan Notaris Dalam Pembuatan Akta Risalah Lelang Pasca Berlakunya Peraturan Menteri Keuangan Nomor 90/PMK.06/2016 Tentang Pedoman Pelaksanaan Lelang Dengan Penawaran Secara Tertulis Tanpa Kehadiran Peserta Lelang Melalui Internet, *Jurnal Lex Renaissance*, Volume 3, Nomor 1, Januari, Tahun 2018. hlm. 12

Sena, I Gede Arya Wira, Perlindungan Hukum Bagi Pemenan Lelang, *Jurnal Penelitian dan Pengembangan Sains dan Humaniora*, Volume 7, Number 1,

Tahun 2023. hlm. 10

- Simarmata, Fransiscus Joel Robert, Pelaksanaan Sanksi Bagi Pejabat Notaris Berdasarkan Undang -Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris, Jurnal *Lex Et Societatis*, Volume VIII, Nomor 2, April-Juni 2020, hlm. 100.
- Suarti, Eni, dan Atika Ismail, Pelaksanaan Lelang Oleh Kantor Pelayanan Piutang Dan Lelang, *Justicia Sains: Jurnal Ilmu Hukum*, Volume 06, Nomor 01, September 2021. hlm. 20
- Surbakti, Putri Wicaksono BR, Isyana Wisnuwardhani Sadjarwo, dan Muhammad Sofyan Pulungan, Pembatalan Akta Notariil Yang Dibuat Oleh Notaris Dilakukan Secara Tidak Sah Dan Melawan Hukum (Studi Kasus Di Kota Tangerang), *Jurnal Hukum Tora: Hukum untuk mengatur dan melindungi masyarakat*, Volume 7, Issue 3, Tahun 2021, hlm. 432.
- Syafrudin, Ateng, Menuju Penyelenggaraan Pemerintahan Negara yang Bersih dan Bertanggung Jawab, *Jurnal Pro Justicia Edisi IV*, Universitas Parahyangan, Bandung, 2000, hlm. 22.
- Tista, Adwin, Perkembangan Sistem Lelang Di Indonesia, *Jurnal Al' Adl*, Volume V, Nomor 10, Juli-Desember 2013, hlm. 56.
- Ulfah, Sera Hazarini, Perlindungan Hukum Kepada Pembeli Barang Bergerak Terdaftar Melalui Pejabat Lelang Kelas II Dihubungkan Dengan Hak Hak Pembeli, *Jurnal Notarius*, Program Studi Kenotariatan Pascasarjana UMSU, Volume 1, Nomor 2, Juli-Desember 2022, hlm. 337.
- Viola, Runi, Notaris sebagai Pejabat Lelang Kelas II, *ADIL: Jurnal Hukum*, Volume 8, Nomor 2, Tahun 2017.

Wijaya, Muhammad Afif Bobby, Edith Ratna, Akibat Hukum Pemenang Lelang Dan Kesalahan Membuat Akta Risalah Lelang, *Jurnal NOTARIUS*, Volume 15, Nomor 1, Tahun 2022, hlm. 555.

Zaki, Begiyama Fahmi, Kepastian Hukum Dalam Pelelangan Objek Hak Tanggungan Secara Online, *Fiat Justisia Journal of Law*, Volume 10, Issue 2, April-Juni 2016, hlm. 372.

F. Website

Aprilia, Ajeng Hanifa Zahra Caesar, Senin, 14 Maret 2022, *Akta Risalah Lelang Sebagai Akta Otentik*,
<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/14819/Akta-Risalah-Lelang-sebagai-Akta-Otentik.html>, diakses pada tanggal 13 Maret 2024.

