

DAFTAR PUSTAKA

- A.P. Parlindungan. (1999). *Pendaftaran Tanah di Indonesia*. Bandung: Mandar Maju.
- Abqa, M. A. R., Hutabarat, S. A., Suhariyanto, D., Fauziah, N. M., Khilmi, E. F., Meliana, Y., & Muhtar, M. H. (2023). *Hukum Tata Negara: Sebuah Konsep Dasar Dalam Menata Bangsa*. Jambi: PT. Sonpedia Publishing Indonesia.
- Achmad Ali, (2001), Tujuan dan Fungsi Hukum, Jakarta: Ghalia Indonesia.
- Adrian Sutedi, S. H. (2023). *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*. Sinar Grafika.
- Afrial, R., (2009), "Kualitas Pelayanan Publik Kecamatan Sebuah Perubahan Kedudukan dan Fungsi Camat Sebagai Perangkat Daerah," *Jurnal Administrasi dan Organisasi*. 80-92.
- Ampah Muslimin. (1980). Beberapa Azas-Azas dan Pengertian-Pengertian Administrasi dan Hukum Administrasi, Bandung: Alumni.
- Ardiansah, M., Al Hamid, S., & Wantu, S. M. (2024). Implementasi Pelayanan Publik Di Desa Moutong Timur Kecamatan Moutong. *Innovative: Journal Of Social Science Research*, 4(3), 6614-6627.
- Ardinata, M. (2020). Tanggung jawab negara terhadap jaminan kesehatan dalam perspektif hak asasi manusia. *Jurnal Ham*, 11(2), 319-332.
- Arista, R. (2019). Kualitas Pelayanan Perpustakaan Daerah Kabupaten Subang. *Dinamika: Jurnal Ilmiah Ilmu Administrasi Negara*, 6(4), 280-288. <http://dx.doi.org/10.25157/dinamika.v6i4.3098>
- Asyiah, N. (2016). Eksistensi Perlindungan Hukum Warga Negara Terhadap Tindakan Pemerintah Dalam Membuat Keputusan Administrasi Negara. *Jurnal Hukum Samudra Keadilan*, 11(1), 44-54.
- Azhar, M. (2015). Relevansi asas-asas umum pemerintahan yang baik dalam Sistem penyelenggaraan administrasi Negara. *Notarius*, 8(2), 274-286.
- Bachtiar, E. (1993). *Pendaftaran Tanah di Indonesia dan Peraturan Pelaksanaannya*. Bandung: Alumni.
- Bagir Manan. (1996). Politik Perundangundangan dalam Rangka Mengantisipasi Liberalisme Perekonomian, Bandar Lampung: FH UNLA.
- Boedi, Harsono. (2007). *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentuk Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*. Jakarta: Djambatan.

- Cahyadi, R. (2016). Inovasi kualitas pelayanan publik pemerintah daerah. *Fiat Justicia Jurnal Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Lampung*, 10(3), 569-586.
- Dewi, R. C., & Suparno, S. (2022). Mewujudkan good governance melalui pelayanan publik. *Jurnal Media Administrasi*, 7(1), 78-90.
- Diah Woro Ayuningtyas, (2020), Penerapan Good Governance Dalam Meningkatkan Pelayanan Publik Keimigrasian, *JAID*, Vol 2, No. 1. 1-13.
- Duadji, N. (2012). Good Governance dalam Pemerintah Daerah. *MIMBAR: Jurnal Sosial dan Pembangunan*, 28(2), 201-209.
- Dwiyanto, A. (2003). Reformasi Tata Pemerintahandan Otonomi Daerah di Indonesia. Yogyakarta: Pusat Studi Kependudukan dan Kebijakan, Universitas Gadjah Mada.
- Dwiyanto, A. (2003). Teladan dan Pantangan Dalam Penyelenggaraan Pemerintah dan Otonomi Daerah. Yogyakarta: Studi Kependudukan dan Kebijakan, Universitas Gadjah Mada.
- E. Utrecht. (1964). Pengantar Hukum Administrasi Negara Indonesia, Jakarta:Ichtiar Baru.
- Elviandri, E. (2019). Quo vadis negara kesejahteraan: meneguhkan ideologi welfare state negara hukum kesejahteraan indonesia. *Mimbar Hukum-Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada*, 31(2), 252-266.
- Fachmi, (2011), Kepastian Hukum Mengenai Putusan Batal Demi Hukum dalam Sistem Peradilan Pidana Indonesia, Jakarta: Ghalia Indonesia Publishing.
- Gamaputra, G., Rosalia, N. A., Khoirunisa, K., & Kusyeni, R. (2022). Penerapan Standar Pelayanan Publik melalui Aplikasi SIPRAJA (Sistem Pelayanan Rakyat Sidoarjo) di Kantor Kelurahan Celep. *Transparansi: Jurnal Ilmiah Ilmu Administrasi*, 5(2), 81-96.
- Hamidi, Jazim. 1999. *Penerapan Asas-Asas Umum Pemerintahan Yang Layak (AAUPL) Di Lingkungan Peradilan Administrasi Indonesia*. Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Hamim, S., Vianda, L., & Pitaloka, S. (2020). Penerapan Prinsip Prinsip Pelayanan Publik Di Bidang Pelayanan Pendaftaran Penduduk Dan Catatan Sipil Dinas Kependudukan Dan Catatan Sipil Kota Pekanbaru. *PUBLIKA: Jurnal Ilmu Administrasi Publik*, 6(1), 1-10.
- Handayani, Sri Wahyu. (2022). *Hukum Agraria di Indonesia*. Banyumas: Universitas Jenderal Soedirman.

- Harsono, Boedi. (2008). *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*. Jakarta: Djambatan.
- Henry Campbell Black, Black's Law Dictionary, 4th (USA: West Publishing Co., 1968).
- HR., Ridwan. (2016). *Hukum Administrasi Negara*. Jakarta: PT. RajaGrafindo.
- Idup Suhady, (2009). *Kepemerintahan yang Baik, Modul Diklat Prajabatan Gol. I dan II. Lembaga Administrasi Negara – Republik Indonesia*
- Imam, Soetiknyo. (2008). *Proses Terjadinya UUPA*. Yogyakarta: Gajah Mada University.
- Indroharto. (1994). "Asas-asas Umum Pemerintahan Yang Baik", dimuat dalam Paulus Effendi Lotulung (Ed.), *Himpunan Makalah Asas-asas Umum Pemerintahan Yang Baik*, Cet. Pertama, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Irawan, A. (2018). Transparansi Pelayanan Publik Pada Dinas Penanaman Modal Dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP). *MADANI Jurnal Politik Dan Sosial Kemasyarakatan*, 10(3), 86-101. <https://doi.org/10.52166/madani.v10i3.1266>
- Iwan, H., Rani, R., & Maman, S. (2018). Akuntabilitas, Transparansi, dan Kualitas pelayanan Publik pada Dinas Daerah Kota Tasikmalaya. *Jurnal Akuntansi*, Volume 13, 21-29.
- J. Andy, Hartanto. (2014). *Hukum Pertanahan: Karakteristik Jual Beli Tanah yang Belum Terdaftar Hak Atas Tanahnya*. Surabaya: Laksbang Justitia.
- Jazim Hamidi, (1999). *Penerapan Asas-asas Umum Pemerintahan yang Layak (AAUPL) di Lingkungan Peradilan Administrasi Indonesia*. Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Johny, Ibrahim. (2008). *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. Surabaya: Bayumedia.
- Julyano, M., & Sulistyawan, A. Y. (2019). Pemahaman terhadap asas kepastian hukum melalui konstruksi penalaran positivisme hukum. *Crepido*, 1(1), 13-22.
- Juniarso, Ridwan, Achmad Sodik Sudrajat. (2009). *Hukum Administrasi Negara dan Kebijakan Layanan Publik*. Bandung: Nuansa Cendekia.
- Kontjoro Purbopranoto. (1978). *Beberapa Catatan Hukum Tata Pemerintahan dan Peradilan Administrasi Negara*, Bandung: Alumni.

- Kuahaty, S. S. (2011). Pemerintah Sebagai Subjek Hukum Perdata Dalam Kontrak Pengadaan Barang Atau Jasa. *Sasi*, 17(3), 53-58.
- Kuntjoro Purbopranoto, Perkembangan Hukum Administrasi Indonesia, (Bandung: Bina Cipta, 1981)
- L. J van Apeldoorn. (1982). Pengantar Ilmu Hukum. Jakarta: Noor Komala.
- Laras Ayu Ningtyas, 16 Desember 2023, BPN: Masih Banyak Tanah Belum Bersertifikat di Kabupaten Kolaka, <https://www.rri.co.id/daerah/483259/bpn-masih-banyak-tanah-belum-bersertifikat-di-kabupaten-kolaka>, diakses pada tanggal 27 Desember 2024.
- Mac Iver. (1950). The Modern State. London: Oxford University Press.
- Marbun, S.F. (2014). *Asas –asas Umum Penyelenggaraan Pemerintahan Yang layak, Cetakan Pertama*. Yogyakarta: FHUII Press.
- Mohammad, (2003), “Kualitas Pelayanan Masyarakat: Konsep dan Implementasinya, *Jurnal Administrasi Negara*, Vol. 5, No. 1, 68-90.
- Muchsan. (1992). Sistem Pengawasan Terhadap perbuatan Pemerintah dan Peradilan Tata Usaha Negara di Indonesia, Yogyakarta: Liberty.
- Muchtar, M., Hermana, D., Hanifah, H. S., & Anggraeni, W. A. (2023). Peran Media Komunikasi Pemerintahan Dan Perilaku Birokrasi Dalam Pelayanan Publik (Studi Pada Kecamatan Tarogong Kaler Garut). *Professional: Jurnal Komunikasi Dan Administrasi Publik*, 10(1), 179-188. <https://doi.org/10.37676/professional.v10i1.3932>
- Muharam, R. S. (2019). Inovasi Pelayanan Publik Dalam Menghadapi Era Revolusi Industri 4.0 Di Kota Bandung. *Decision: Jurnal Administrasi Publik*, 1(01), 39-47. <https://doi.org/10.23969/decision.v1i01.1401>
- Musaddad, A. A., Faizin Ahzani, W. K., Susilowati, M., & Arif, L. (2020). Implementasi Sistem Pelayanan Rakyat Sidoarjo (SIPRAJA) Sebagai Inovasi Pelayanan Publik. *Jurnal Syntax Transformation*, 1(6), 206-213. <https://doi.org/10.46799/jst.v1i6.76>
- Nirwandar, S. (1997). Birokrasi di Indonesia. Jakarta: Bandiklat Depdagri.
- Nugroho, M., & Halik, A. (2016). Penerapan standar pelayanan publik pada kelurahan di wilayah kota kediri. *JHP17: Jurnal Hasil Penelitian*, 1(02). 251-266.
- Nurdin, Ismail. (2019). *Kualitas Pelayanan Publik: Perilaku Aparatur dan Komunikasi Birokrasi Dalam Pelayanan Publik*. Bandung: Media Sahabat Cendikia.

- Nyoman Sumaryadi. (2016). Reformasi Birokrasi Pemerintahan (Menuju Tata Kelola Pemerintahan yang Baik), Bogor:Ghalia Indonesia.
- Oe, M. D. (2015). Tugas dan fungsi badan pertanahan nasional dalam pendaftaran tanah. *Pranata Hukum*, 10(1), 62-74.
- Philipus M Hadjon, Hukum Administrasi dan Good Governance, (Jakarta: Penerbit Universita Universitas Trisakti, 2010).
- Philipus M Hadjon, Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia, (Surabaya: Bina Ilmu, 1987).
- Philipus M. Hadjon and Et.al. (1993). *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press.
- Philipus, H. M., Martosoewignjo, S. S., & Basah, S. (1994). *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press.
- Philipus, H. M., Martosoewignjo, S. S., & Basah, S. (2005). *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press, Yogyakarta.
- Prasetya, F., & Mahfud, M. A. (2023). Pendaftaran Tanah Untuk Pertama Kali Secara Elektronik Dalam Hukum Pertanahan Nasional. *Jurnal Hukum*, Vol 39, No.1, 31-46.
- Pratiwi, C. S., Purnamawati, S. A., & Fauzi, C. Y. P. (2016). *Asas-Asas Umum Pemerintahan yang Baik*. Jakarta: Leip.
- Pundenswari, P. (2017). Analisa Pengaruh Kualitas Pelayanan Publik bidang Kesehatan terhadap Kepuasan Masyarakat. *Jurnal Publik: Jurnal Ilmiah Bidang Ilmu Administrasi Negara*, 11(1), 13-21.
- Purba, F. N., & Mun'am Syaiful Huda, M. (2022). Upaya Penyelenggaraan Pemerintahan Yang Baik (Good Governance) Dalam Pencegahan Korupsi, Kolusi Dan Nepotisme. *Dewantara: Jurnal Pendidikan Sosial Humaniora*, 1(3), 138-149.
- Ramadhan, R. F., & Tamaya, V. (2021). Standar Pelayanan Publik di Masa Pandemi Covid-19: Studi Pelayanan Perpustakaan ITERA. *Jurnal Studi Ilmu Sosial Dan Politik*, 1(1), 57-66.
- Ramadhani, R, (2021), Pendaftaran tanah sebagai langkah untuk mendapatkan kepastian hukum terhadap hak atas tanah. *SOSEK: Jurnal Sosial dan Ekonomi*, 2(1), 30-42.
- Ridwan, I. H. J., & Sudrajat, M. A. S. (2020). *Hukum administrasi Negara dan kebijakan pelayanan publik*. Jakarta: Nuansa Cendekia.

- Rifdan, R. (2010). Implementasi Kebijakan Pemekaran Daerah Dalam Mendukung Integrasi Nasional Di Kabupaten Luwu Timur. *Jurnal Ilmiah Ilmu Administrasi Publik*, 1(1), 23-39.
- Riska Chyntia Dewi, (2022), Mewujudkan Good Governance Melalui Pelayanan Publik, *Jurnal Media Administrasi*, Vol. 7, No. 1, 78-90.
- Riyani, A., Indah Mindarti, L., & Nuh, M. (2016). Inovasi Pelayanan Publik (Studi pada Pelayanan Kesehatan melalui Program. *Jurnal Ilmiah Administrasi Publik (JIAP)*, 2(4), 153–158.
- Rorong, M. (2020). Evaluasi Kinerja Pelayanan Publik Pada Masa Pandemi Covid 19 Di Kecamatan Ratahan Kabupaten Minahasa Tenggara. *Jurnal Politico*, 9(1), 1-5.
- Rosnawati, E., & Multazam, M. T. (2022). Buku Ajar Hukum Lingkungan. Sidoarjo: *Umsida Press*.
- Sadjijono, Bab-Bab Pokok Hukum Administrasi, (Yogyakarta: LaksBang PRESSindo, 2008).
- Sadjijono. (2001). Bab-bab Pokok Hukum Administrasi Negara. Yogyakarta: LaksBang Pressindo.
- Safri Nugraha, (2007). *Laporan Akhir Tim Kompedium Bidang Hukum Pemerintahan yang Baik*. Jakarta: BPHN.
- Saggaf, S., Salam, R., Kahar, F., & Akib, H. (2014). Pelayanan Fungsi Administrasi Perkantoran Modern. *Jurnal Ad'ministrare*, 1(1), 20-27.
- Sapioper, H. C., & Flassy, M. (2021). Kualitas Pelayanan Sertifikat Tanah Hak Milik di Kantor Pertanahan Kabupaten Jayapura. *Jurnal Borneo Administrator*, 17(1), 89-110.
- Sarifuddin, A. J., & Joesoef, I. E. (2023). Implementasi Keadilan Sosial dalam Mewujudkan Negara Kesejahteraan (Welfare State) Indonesia. In *National Conference on Law Studies (NCOLS)* (Vol. 5, No. 1, pp. 21-30).
- Shoimuna, M. D. (2024). Reformasi Birokrasi Dan Pelayanan Publik. *Public Service and Governance Journal*, 5(1), 239-257.
- Silviana, (2012), Kajian tentang kesadaran hukum masyarakat dalam melaksanakan pendaftaran tanah, *Pandecta Research Law Journal*, 7(1), 110-123.
- Simbolon, O. M., Purba, C. E., Tumanggor, S. J., Manullang, I. M., Syahfitri, N. M., & Saragih, S. M. (2024). Penerapan Good Governance Dalam Peningkatan Kualitas Pelayanan Publik Di Masyarakat. *Journal of Law & Policy Review*, 2(2), 32-41.

- Sinambela, Lijan P. Rochadi, Sigit. Ghazali, Rusman. Muksin, Akhmad. Setiabudi, Didit. Bima, Djohan, dan Syaifudin. (2006). *Reformasi Pelayanan Publik: Teori, Kebijakan, dan Implementasi*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Sjachran Basah. (1992). *Perlindungan Hukum terhadap Sikap-Tindak Administrasi Negara*, Bandung: Alumni.
- Soerjono, Soekanto. 2007. *Metode Penelitian Hukum*. Universitas Indonesia, Jakarta: UI press.
- Soratha, Y. (2012). Upaya Non-Yudisial Penyelesaian Sengketa Tanah Antara Masyarakat Vs Negara. *Jurnal Hak Asasi Manusia*, 8(8), 285-314.
- Sugiyono. 2017. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Jakarta: Alfabeta.
- Sukmana, O. (2016). Konsep dan Desain Negara Kesejahteraan (Welfare State). *Sospol*, 2(1), 103-122.
- Sumual, C. U. (2020). Kedudukan Tugas Dan Fungsi Kantor Pertanahan Dalam Rangka Endaftaran Tanah Berdasarkan Uupa Dan Pp No. 24 Tahun 1997. *Lex administratum*, 8(3), 27-37.
- Supriadi, A., & Syam, H. (2021). Implementasi Mystery Shopping sebagai Metode Evaluasi Pelayanan Publik Berkelanjutan. *MODERAT: Jurnal Ilmiah Ilmu Pemerintahan*, 7(3), 657-674.
- Suryono, A. (2014). Kebijakan publik untuk kesejahteraan rakyat. *Transparansi: Jurnal Ilmiah Ilmu Administrasi*, 6(2), 98-102.
- Taolin, F. T., Mujiburohman, D. A., & Widarbo, K. (2024). Kesadaran Hukum Masyarakat dalam Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah. *Tunas Agraria*, 7(1), 68-85.
- Tenrisau, A. (2021). Landasan Pengelolaan Pertanahan Dalam Sistem Penataan Agraria Berkelanjutan. *Jurnal Pertanahan*, 11(2), 103-112.
- Theo Huijbers, (1984), *Filsafat Hukum Dalam Lintasan Sejarah*, Yogyakarta: Yayasan Kanisius.
- Urip Santoso, S. H. (2019). *Pendaftaran dan peralihan hak atas tanah*. Jakarta: Prenada Media.
- Wulansari, H., Junarto, R., & Mujiburohman, D. A., (2018), Mewujudkan sistem pendaftaran tanah publikasi positif. *Riau Law Journal*, 5(1), 60-75.