

ABSTRAK

PERANAN DINAS PENDAPATAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI DAERAH DALAM SEKTOR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN (STUDI DI KOTA BEKASI)

**Disusun oleh :
RIZKI AMALIA
E1A012263**

Skripsi ini berjudul “Peranan Dinas Pendapatan Daerah dalam meningkatkan Pendapatan Asli Daerah dalam sektor Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (Studi di Kota Bekasi). Penelitian ini merupakan studi pustaka yang dilakukan di Dinas Pendapatan Daerah Kota Bekasi. Permasalahan dalam penelitian ini adalah bagaimana peranan Dinas Pendapatan Daerah dalam meningkatkan pendapatan asli daerah dalam sektor pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan di Kota Bekasi dan hambatan-hambatan apa saja yang dihadapi Dinas Pendapatan Daerah dalam meningkatkan pendapatan asli daerah dalam sektor pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan di Kota Bekasi.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui peranan Dinas Pendapatan Daerah dalam meningkatkan pendapatan asli daerah dalam sektor pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan di Kota Bekasi dan untuk mengetahui hambatan-hambatan apa saja yang dihadapi Dinas Pendapatan Daerah dalam meningkatkan pendapatan asli daerah dalam sektor pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan di Kota Bekasi. Metode pendekatan yang digunakan dalam penelitian ini adalah yuridis normatif dan bersifat konsistensi hukum. Metode analisa dalam penelitian ini adalah normatif kualitatif.

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan, dapat disimpulkan bahwa peranan Dinas Pendapatan Daerah dalam meningkatkan pendapatan asli daerah dalam sektor pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan di Kota Bekasi adalah sebagai pelaksana tugas teknis yang tugasnya mengkoordinasikan penyelenggaraan urusan pemerintahan dan pelayanan umum yang menjadi kewenangan Dinas pada bidang yang meliputi pendataan, penilaian dan penetapan, penagihan dan pelayanan, serta data/informasi tentang PBB-P2. Dalam pelaksanaannya terdapat faktor-faktor menghambat Dinas Pendapatan Daerah dalam meningkatkan pendapatan asli daerah dalam sektor pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan yaitu kurangnya petugas di lapangan, pemberian sanksi yang tidak tegas, dan rendahnya kesadaran Wajib Pajak untuk membayar pajak.

***Kata Kunci : Peranan, Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan**

ABSTRACT

The title of this paper is “The Role of The Office of Local Revenue to increase locally generated revenue in the sector of Property Tax in Rural and Urban (Study in Bekasi City)”. The research is formed of the library studies in The Office of Local Revenue. The issues of this paper is how the role of The Office of Local Revenue to increase locally generated revenue in the sector of Property Tax in Rural and Urban in Bekasi City and the barriers of it.

The purposes of this research was to determine the role of to increase locally generated revenue in the sector of Property Tax in Rural and Urban in Bekasi City and to determine what are the barriers faced by The Office of Local Revenue in property sector tax of rural and urban in Bekasi City. This research using normative juridical approach and consistency are legal. This analysis method is normative qualitative.

Based on the result of research and discussion, we can conclude that the role of The Office of Local Revenue to increase revenue in sector of property tax in rural and urban areas in Bekasi is as executors of technical task whose task is to coordinate the implementation of government affairs and public services under the authority of The Office of the department which includes data collection, assessment and determination, billing and service as well as data or information about Property Tax in Rural and Urban Areas. In practice there are factors that inhibiting the Office of Local Revenue in increasing revenue in the sector of Property Tax in Rural and Urban area. In practice there are factors inhibiting the Office of Local Revenue in increasing revenue in property taxes sector rural and urban areas, namely the lack of officers in the field, sanctions are not firm, and low awareness of the tax payer to pay taxes.

*Keywords : Role, Property Tax