

## REFERENCES

- Adriani. (2013). Pengaruh Tingkat Disclosure, Manajemen Laba, Asimetri Informasi Terhadap Biaya Modal (Studi Empiris pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2009-2011). 1(2). Accessed from <http://ejournal.unp.ac.id>
- Andini, W. (2018) Biaya Modal. Accessed from [www.academia.edu/10042212/BIAYA\\_MODAL](http://www.academia.edu/10042212/BIAYA_MODAL)
- Anwar, S., Haerani, S., dan Pagalung, G. (2010). Pengaruh Pengungkapan Corporate Social Responsibility Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan dan Harga Saham. Accessed from <http://pasca.unhas.ac.id>
- Armando, E., Farahmita, A. (2012). Manajemen Laba Melalui AkruaL Dan Aktivitas Riil di Sekitar Penawaran Saham Tambahan dan Pengaruhnya Terhadap Kinerja Perusahaan. *Simposioun Nasional Akuntansi XV*. 1-30. Accessed from <http://sna.akuntansi.unikal.ac.id>
- Badan Koordinasi Penanaman Modal. (2016). Realisasi Penanaman Modal PMDN – PMA Triwulan II dan Januari – Juni. Accessed on 3 October 2017, from <https://www.bkpm.go.id>
- Bank Indonesia. (2016). Survei Harga Properti Primer Kuartal II. Accessed on 3 October 2017, from <https://www.bi.go.id>
- Brigham, E. F. and Joel F. H. (2011). *Dasar-dasar Manajemen Keuangan (11st ed)*. Translator Ali Akbar Yulianto. Jakarta: Salemba Empat.
- C. H. Mulford and E. E. Comiskey. (2003). *The Financial Numbers Game : Detecting Cretive Accounting Practice*. Canada: John Willey and Son, Inc.
- Dewi, Sofia Prima dan Jeffry Chandra S. (2016). Pengaruh Pengungkapan Sukarela, Asimetri Informasi, dan Manajemen Laba Terhadap Cost Of Equity Pada Perusahaan Manufaktur. *Jurnal Bisnis Dan Akuntansi*. 18. 25-32. Accessed from <http://jurnaltsm.id>
- Dhiba, M. C. (2011). Pengaruh Manajemen Laba Terhadap Biaya Modal Ekuitas Pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2008-2009 (bachelor dissertation). Accessed from <http://eprints.undip.ac.id>
- Fama, E. F. (1978). The Effect of a Firm Investment and Financing Decision on the Welfare of its Security Holders. *American Economic Review*. 68. 271-282. Accessed from [https://ucema.edu.ar/~ebarugel/MAESTRIA\\_EN\\_FINANZAS.\\_Orientacion\\_Finanzas\\_Corporativas./Papers/Paper\\_Fama.pdf](https://ucema.edu.ar/~ebarugel/MAESTRIA_EN_FINANZAS._Orientacion_Finanzas_Corporativas./Papers/Paper_Fama.pdf)

- Fitriyani. (2014). Pengaruh Manajemen Laba Terhadap Biaya Modal Ekuitas Pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (bachelor dissertation). Accessed from <https://repository.widyatama.ac.id>
- Ghozali, I. (2011). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program SPSS*. Semarang: Universitas Diponegoro.
- Gor, L. (2013, February 24th) The Biggest Corporate Scandals: Transmile Group Berhad. Accessed from <http://www.investlah.com/forum/index.php?topic=52190.0>
- Heriyanthi, R. (2013). Pengaruh Pengungkapan Sukarela dan Manajemen Laba Pada Cost Of Equity Capital Dengan Asimetri Informasi Sebagai Variabel Intervening. *Jurnal Akuntansi Universitas Udayana*. ISSN:2302-8556.
- [https://id.wikipedia.org/wiki/Bursa\\_Efek\\_Indonesia](https://id.wikipedia.org/wiki/Bursa_Efek_Indonesia)
- [https://ms.wikipedia.org/wiki/Bursa\\_Malaysia](https://ms.wikipedia.org/wiki/Bursa_Malaysia)
- Husnan, S. (1997). *Manajemen Keuangan Teori dan penerapan (Keputusan Jangka Panjang) (4th ed)*. Yogyakarta: BPEF UGM.
- Ifonie, R. R. (2012). Pengaruh asimetri informasi dan manajemen laba terhadap cost of equity capital pada perusahaan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Akuntansi*, 1(1). 103-107.
- Indayani and Dewi M. (2013). Pengaruh asimetri informasi dan voluntary disclosure terhadap cost of capital pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Reviu Akuntansi dan Keuangan*, 3(1). 373-382.
- Jagat, N. (2013). Mems Technology Berhad. Accessed from [http://www.academia.edu/8541798/MEMS\\_TECHNOLOGY\\_BERHAD](http://www.academia.edu/8541798/MEMS_TECHNOLOGY_BERHAD)
- Jogiyanto, H. 2007. *Metodologi Penelitian Bisnis: Salah Kaprah dan Pengalaman- Pengalaman*. Yogyakarta: BPFE.
- Knight Frank. (2016). What, where, why: Commercial property investment trends. Accessed on December 14 2017, from <http://www.knightfrank.com/wealthreport>
- Komalasari, P.T., Baridwan, Z. (2001). Asimetri Informasi dan Cost of Equity Capital. *Jurnal Riset Akuntansi Indonesia*. 4(1). 64-81.
- Kurniawansyah, D. (2018). Apakah Manajemen Laba Termasuk Kecurangan? : Analisis Literatur. *Jurnal Riset Akuntansi dan Bisnis Airlangga*. 3(1).
- Lambert, R. A., Verrecchia, R. E. (2010). Cost of capital in imperfect competition settings. Accessed from <https://www8.gsb.columbia.edu/faculty-research/sites/faculty-research/files/accounting/RICHARDLAMBERT.pdf>

- Luhglatno (2008). Mencegah Tindakan Manajemen Laba Dengan Mekanisme Corporate Governance. *Fokus Ekonomi*. 3(2). 32-43
- Mangena, M., Pike, R., and Li, J., (2010). Intellectual Capital Disclosure Practices and Effect on the Cost of Equity Capital: UK Evidence (doctoral dissertation). Accessed from [https://bradscholars.brad.ac.uk/bitstream/handle/10454/9820/mangena\\_et\\_al\\_2010.pdf?sequence=3&isAllowed=y](https://bradscholars.brad.ac.uk/bitstream/handle/10454/9820/mangena_et_al_2010.pdf?sequence=3&isAllowed=y)
- Murwaningsari, E. (2012, August). Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Cost Of Capital (Pendekatan: Structural Equation Model). *Majalah Ekonomi*.
- Muliati, N. K. (2011). Pengaruh Asimetri Informasi dan Ukuran Perusahaan pada Praktik Manajemen Laba di Perusahaan Perbankan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (doctoral dissertation). Accessed from [https://www.academia.edu/30906599/PENGARUH\\_ASIMETRI\\_INFORMASI\\_DAN\\_UKURAN\\_PERUSAHAAN\\_PADA\\_PRAKTIK\\_MANAJEMEN\\_LABA\\_DI\\_PERUSAHAAN\\_PERBANKAN\\_YANG\\_TERDAFTAR\\_DI\\_BURSA\\_EFEK\\_INDONESIA\\_PROGRAM\\_MAGISTER\\_PROGRAM\\_STUDI\\_AKUNTANSI\\_PROGRAM\\_PASCASARJANA\\_UNIVERSITAS\\_UDAYANA\\_DENPASAR\\_2011](https://www.academia.edu/30906599/PENGARUH_ASIMETRI_INFORMASI_DAN_UKURAN_PERUSAHAAN_PADA_PRAKTIK_MANAJEMEN_LABA_DI_PERUSAHAAN_PERBANKAN_YANG_TERDAFTAR_DI_BURSA_EFEK_INDONESIA_PROGRAM_MAGISTER_PROGRAM_STUDI_AKUNTANSI_PROGRAM_PASCASARJANA_UNIVERSITAS_UDAYANA_DENPASAR_2011)
- Nicho. (2018, January 23rd). Apa Itu Asimetri Informasi ? Berikut Dampak dan Cara Mengatasinya. Accessed from <http://www.nichonotes.blogspot.com/2018/01/asimetri-informasi.html>
- Nuryaman. (2014). The Influence of Information asymmetry on the Cost of Capital with the Earnings Management as Intervening Variable. *Journal of Advanced Management Science*. 2(1).
- Oktavia, F. (2016). Analisis Pengaruh Manajemen Laba Dan Tingkat Pengungkapan Sukarela Terhadap Biaya Modal Ekuitas Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di BEI 2010 – 2014 (bachelor dissertation). Universitas Lampung.
- Pangestika, W. (2018, August 15th). Pentingnya Biaya Modal dan Struktur Modal Bagi Pemula. Accessed from <http://www.jurnal.id/id/blog/2018-analisa-biaya-modal-dan-struktur-modal/>
- Perwira, A. B. (2015). Analisa Pengaruh Manajemen Laba Dan Asimetri Informasi Terhadap Cost Of Equity Capital (Studi pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di BEI Tahun 2010-2013) (bachelor dissertation). Universitas Diponegoro. Semarang.
- Pratista, C. A. (2012). Pengaruh Manajemen Laba Terhadap Biaya Modal Ekuitas Melalui Pengungkapan Corporate Social And Environmental Responsibility Sebagai Variabel Intervening.

- Property Report. (2016, March 16th). There's no doubt – Malaysians still love investing in real estate. Accessed from <http://www.property-report.com/detail/-/blogs/there-s-no-doubt-malaysians-still-love-investing-in-real-estate>
- Purwanto. (2012). Pengaruh Manajemen Laba, *Assymmetry Information* dan Pengungkapan Sukarela Terhadap Biaya Modal. *Simposium Nasional Akuntansi XV*.
- Putra, A. I. B. (2011). *Konsep Konsep Dasar Akuntansi Keuangan*. Denpasar: Fakultas Ekonomi Universitas Udayana.
- Rahma, N. A., Sembiring, F. M. (2014). Suatu Tinjauan Teori Keagenan: Asimetri Informasi Dalam Praktik Manajemen Laba. *Proceedings SNEB*. 1 – 6.
- Raman, K., Shahrur, H. (2008). Relationship-Spesific Investment and Earnings Management: Evidance on Corperate Suppliers and Customers. *The Accounting Review*. 83(4). 1041-1081. DOI: 10.2308/accr.2008.83.4.1041
- Ristiani, Wahyu. 2016. Praktik Manajemen Konservasi untuk Mencegah Praktik Manajemen Laba yang dapat Mempengaruhi Tingkat Pengembalian (Return), dan untuk Mendukung Kelangsungan Bisnis Perusahaan (doctoral dissertation). Fakultas Matematika dan Ilmu Pengetahuan Alam Universitas Indonesia. Jakarta.
- Scott, W. R. (2012). *Financial Accounting Theory (6th ed)*. Toronto: Pearson Education.
- Sugiyono. (2010). *Metode Penelitian Bisnis*. Bandung: PT. Alfabeta.
- Sulistiawan, Januarsi and Alvia. (2011). “*Creative Accounting*”. Jakarta: Salemba Empat.
- Supriyadi, E. (2017, June 9th). Jumlah Investor Pasar Modal Tembus 1 Juta. Accessed from <https://republika.co.id/berita/ekonomi/keuangan/17/06/08/or8dld415-jumlah-investor-pasar-modal-tembus-1-juta>
- Utama, F.R. (2016, March 21st). Di Malaysia, Bisnis Properti Masih Jadi Favorit Investor. Accessed from <https://economy.okezone.com/read/2016/03/21/470/1341655/di-malaysia-bisnis-properti-masih-jadi-favorit-investor>
- Wiyadi. (2016). Cost Of Equity Capital And Real Earnings Management On Listed Companies In LQ-45 And Jakarta Islamic Index. *Proceeding - Kuala Lumpur International Business, Economics and Law Conference*. 11.